



Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

678.000 €

Reference: R5311786 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 200m² Terrace: 35m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Unique Opportunity! Renovated Townhouse with Solarium and Views in Los Naranjos Golf

Spectacular 200 m² (170 m² usable) townhouse for sale in a gated community on the first line of the golf course.

Highlights of this property:

Complete Renovation: Modern, extended kitchen, new built-in wardrobes, and high-quality finishes.

Outdoor Spaces: Terrace with porch and spectacular solarium with barbecue and panoramic mountain views.

Layout: 3 spacious bedrooms, 2 bathrooms, and accessible entrance for people with reduced mobility.

Sustainability: High energy efficiency (Energy Class B).

Prime Location: Community with swimming pools and gardens, just 4 minutes from Puerto Banús. Includes parking spaces.

A move-in ready home in one of the most sought-after areas of Marbella. Schedule your visit today!



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Vicino ai mezzi di trasporto
Terrazza privata
Pavimenti in marmo
Doppio vetro
Armadi a muro
Solarium
Autobus di cortesia
Vicino alla moschea
Vicino alla chiesa
Fibra ottica

Viste

Giardino
Piscina

Piscina

Condominiale

Giardino

Condominiale

Utility

Elettricità
Acqua potabile
Telefono

Orientamento

Sud

Collocamento

Area commerciale
Vicino al golf
Vicino al porto
Zona urbana
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole
In prima linea di Golf
Città
Villaggio
Vicino alla foresta
Vicino al porto

Mobilia

Completamente arredato

Sicurezza

Complesso residenziale privato
Sicurezza 24 ore
Citofono

Categoria

Investimento
Cheap
Distressed
Golf
Rivendita

Climate Control

Aria condizionata
Pre -installato a/c
Freddo a/c
Caldo a/c

Condizione

Buona

Cucina

Completamente arredata

Parcheggio

Condominiale