



Adosada en venta en Casares Playa, Casares

430.000 €Referencia: R5309758 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 271m² Terraza: 90m²



Costa del Sol, Casares Playa

Espectacular Casa Adosada en Bahía de Casares con Vistas al Mar

En una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, Bahía de Casares, se encuentra esta magnífica casa adosada de 271 m² útiles, distribuida en tres plantas y con orientación sur, lo que garantiza una excelente luminosidad durante todo el día y agradables vistas al mar.

Una propiedad amplia, funcional y perfectamente diseñada para quienes buscan espacio, comodidad y calidad de vida junto al Mediterráneo.

Distribución y Espacios

Planta Principal

Amplio salón-comedor con abundante luz natural y salida directa a la terraza principal, ideal para disfrutar del clima y de las vistas al mar.

Cocina independiente totalmente equipada, con buena capacidad de almacenaje.

En esta misma planta se encuentra una habitación independiente destinada a lavadero, lo que permite mantener separada la zona de servicio del resto de estancias.

Además, dispone de un aseo de cortesía, muy práctico para el día a día y para invitados.

Zona de Descanso – 5 Dormitorios | 3 Baños Completos + 1 Aseo

La vivienda cuenta con cinco dormitorios de generosas dimensiones, tres baños completos y un aseo.

Dos de los dormitorios destacan especialmente: ambos disponen de baño en suite, acceso directo a la terraza y armarios empotrados, aportando un plus de comodidad y funcionalidad.

Uno de ellos, además, cuenta con salida directa al patio trasero, ofreciendo un espacio más íntimo y versátil dentro de la vivienda.

El tercer baño completo da servicio al resto de dormitorios, asegurando comodidad para familia e invitados.

Espacios Exteriores

La propiedad dispone de aproximadamente 90 m² entre terrazas y patio, espacios ideales para crear zona de comedor exterior, área de descanso o rincón chill-out.

La orientación sur permite aprovechar al máximo la luz natural durante todo el año.

Calidades y Comodidades

271 m² útiles distribuidos en tres plantas



5 dormitorios

3 baños completos y 1 aseo

2 dormitorios en suite con acceso directo a terraza

Ambos con armarios empotrados

Uno con salida directa al patio trasero

Orientación sur

Vistas al mar

Habitación independiente destinada a lavadero

Calefacción central

Garaje privado con capacidad para 2 vehículos

Ubicación

Situada en Bahía de Casares, una zona residencial tranquila y consolidada, a pocos minutos de la playa, campos de golf y todos los servicios, con excelente conexión a Estepona y el Puerto de La Duquesa.

Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como inversión en una de las áreas con mayor proyección de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi
Sala de Juegos
Lavadero
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Patio
Vistas a Bosques
Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Requiere Restauración

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
More Than One