



Villa - Chalet en venta en Calahonda, Mijas

649.000 €

Referencia: R4835191 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 582m² Construido: 197m² Terraza: 26m²





Costa del Sol, Calahonda

¡MUY REDUCIDO EN 140.000! Venta rápida. Chalet independiente de 4 dormitorios (una planta), a solo 7 minutos a pie de la playa (320 m) y a menos de tiendas, bares, restaurantes, etc. En una parcela esquinera muy privada en la zona baja de Calahonda, con vistas al mar, piscina privada y garaje.

Este encantador y espacioso chalet independiente de 4 dormitorios y 3 baños (una planta) ofrece un gran carácter andaluz con dos torretas. Cuenta con un amplio y luminoso salón con ventanales y chimenea. Una amplia cocina-comedor da a una relajante zona cubierta y sombreada, junto a la soleada piscina orientada al sur con jacuzzi. Aquí también encontrará una habitación adicional con luz y agua, con vistas a la piscina, ideal como oficina o bar. La propiedad también cuenta con garaje independiente, doble acristalamiento y aire acondicionado en algunas zonas. Puede pasear por toda la villa, con jardines despejados a su alrededor, dos terrazas en la azotea con vistas al mar y una habitación escondida en la torreta, también con preciosas vistas al mar, ideal para sala de lectura, ocio o despacho. Esta encantadora propiedad en venta en Mijas Costa se encuentra en una ubicación fabulosa cerca de la playa y las tiendas, y ofrece una privacidad increíble en su parcela esquinera sin vecinos. Ideal para quienes buscan jubilarse en una encantadora villa tradicional y alquilar la mitad de la misma a turistas o inquilinos a largo plazo para obtener ingresos (ya se utiliza así). O para quienes buscan una villa de 4 dormitorios con mucha privacidad y sin vecinos, a un corto paseo de la playa, tiendas, bares, restaurantes, farmacia, supermercados, etc., que puedan modernizar a su gusto.

UBICACIÓN

A 5 minutos a pie de numerosas tiendas, bares y restaurantes.

A 7 minutos a pie de la playa.

A 6 minutos en coche de la popular playa de La Cala de Mijas o más si prefiere un agradable paseo por el hermoso paseo marítimo.

A 15 minutos en coche del famoso casco antiguo de Marbella y su lujoso paseo marítimo.

EL VENDEDOR NOS HA INFORMADO QUE:

Los gastos de comunidad son de solo 50 € al mes.

El IBI (Impuesto Municipal) es de tan solo 972 € al año.

Necesita reformas, pero con este precio tan reducido, esta encantadora villa se venderá rápidamente.

Anuncio exclusivo, llaves en la oficina, ahora rebajado en 140.000 € para una venta rápida. No se pierda esta fantástica oportunidad de villa. Contáctenos ahora para reservar o visitar.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Doble acristalamiento
Solario
Aptmnt. Huéspedes

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Categoría

Reducido
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Suburbano

Jardin

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación
Regular estado de conservación

Aparcamiento

Garaje