



Adosada en venta en Doña Julia, Casares

340.000 €

Referencia: R5307040 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 213m²





Costa del Sol, Doña Julia

OPORTUNIDAD.

Descubra esta magnífica vivienda unifamiliar situada en el exclusivo conjunto residencial Doña Julia, en Casares. Una propiedad que destaca por su amplitud, funcionalidad y excelente ubicación, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda junto al mar.

La vivienda cuenta con una superficie construida total de 213 m², distribuidos en tres cómodas plantas:

- Planta sótano: Amplio espacio diáfano con múltiples posibilidades: zona de ocio, gimnasio, sala de juegos, despacho o almacenamiento.
- Planta baja: Funcional y luminosa, dispone de salón-comedor, cocina independiente, lavadero y aseo. Desde aquí se accede a un agradable porche o terraza cubierta, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.
- Planta alta: Zona de descanso con tres dormitorios, dos baños completos, recibidor y distribuidor, ofreciendo comodidad y privacidad para toda la familia.

La edificación ocupa la misma superficie que la planta sótano y se completa con un jardín privado de uso exclusivo, un espacio ideal para crear una zona chill out, instalar una piscina privada o simplemente disfrutar al aire libre.

La urbanización Doña Julia se divide en varios complejos residenciales cerrados, con predominio de viviendas unifamiliares y servicios comunitarios. La propiedad se encuentra a solo 2.200 metros de la playa y junto a un campo de golf; además, cuenta con impresionantes vistas al mar, combinando a la perfección el entorno deportivo con el paisaje mediterráneo.

Adosada, Doña Julia, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 213 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Suelos de Mármol, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : No Equipada.

Jardín : Privado.

Aparcamiento : Privado.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion.



Características:

Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Sótano

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Parking Privado

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cocina

Cocina No Equipada

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Golf

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado