



Pareada en venta en Casares, Casares

730.000 €Referencia: R5300737 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 155m² Terraza: 50m²



Costa del Sol, Casares

Ubicada en la exclusiva urbanización en primera línea de playa Casares del Mar, esta vivienda orientada al sur representa una oportunidad única al ser la única casa actualmente en venta dentro de la urbanización, ofreciendo vistas al mar ininterrumpidas en un entorno cerrado y perfectamente cuidado.

La propiedad dispone de un luminoso salón-comedor con acceso a una terraza privada de 32 m² en planta baja con vistas al mar, ideal para disfrutar de la vida al aire libre. Cuenta con dos dormitorios y dos baños, incluyendo el dormitorio principal con acceso a una terraza privada de 18 m² con vistas al mar, todo en excelente estado de conservación.

Dentro de Casares del Mar, los residentes disfrutan de jardines comunitarios paisajísticos, dos grandes piscinas y acceso directo a la playa, además de aparcamiento seguro dentro de la urbanización. La ubicación permite desplazarse fácilmente en bicicleta por el paseo marítimo hacia Estepona, Sabinillas y La Duquesa. La vivienda dispone además de licencia turística.

Una oportunidad excepcional como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, que combina una ubicación inmejorable en primera línea de playa, amplios espacios exteriores y la exclusividad de adquirir la única casa en venta en Casares del Mar.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Frente a la playa

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Comunitario