



Adosada en venta en Guadalmina Baja, Marbella

689.000 €

Referencia: R5299780 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 38m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Totalmente amueblada y lista para entrar a vivir, esta preciosa casa adosada completamente reformada se encuentra en una de las zonas residenciales más demandadas de Guadalmina Baja. A tan solo cinco minutos a pie de la playa y cerca de prestigiosos campos de golf, la propiedad combina confort, estilo y una ubicación excepcional. La vivienda cuenta con 100 m² de superficie interior, complementados por 38 m² de terrazas orientadas al suroeste, que disfrutan de abundante sol por la tarde y al atardecer. Renovada con un alto nivel de calidad, dispone de cocina y baño completamente nuevos, instalación eléctrica totalmente actualizada, nuevos suelos en toda la vivienda y suelo radiante tanto en el salón como en el baño. El confort durante todo el año está garantizado gracias al aire acondicionado frío/calor en el salón y en ambos dormitorios, mientras que una encantadora chimenea en la zona de estar aporta calidez y ambiente durante los meses más frescos. Se vende totalmente amueblada, lo que permite una ocupación inmediata sin necesidad de inversión adicional. Incluye plaza de garaje subterránea privada. Gracias a su ubicación privilegiada cerca de la playa, campos de golf, comercios y restaurantes, y con fácil acceso a Marbella y Puerto Banús, esta casa adosada es ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión de alta calidad.



Características:

Características

Terraza Privada

Baño En-Suite

Orientación

Sur

Oeste

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Chimenea

Suelo Radiante

Baño

Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Piscina

Piscina Comunitaria

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Kitchen-Lounge

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Jardín

Jardín Privado

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Golf

Reventa