



## Apartamento Planta Baja en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

455.000 €

Referencia: R5300170    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 153m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>




## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

**IMPRESIONANTE APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS EN LAS TERRAZAS** Un apartamento imprescindible, listo para entrar a vivir y listo para entrar a vivir, situado en la que posiblemente sea la mejor comunidad de Alhaurín Golf. Esta es una oportunidad única para adquirir uno de los apartamentos más exclusivos de la zona. Esta amplia propiedad en primera línea de golf está bien diseñada y equipada. Ofrece tres dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite, una terraza espectacular, una cocina-comedor y, por último, un amplio salón-comedor con magníficas vistas al campo de golf y a la montaña. Los actuales propietarios han realizado una serie de mejoras y mejoras para garantizar que este apartamento esquinero ofrezca lo mejor de la vida en una sola planta. Por ejemplo, dos de los tres baños son amplios y espaciosos, ambos con ventanas. La amplia terraza, de gran tamaño, no solo es de estilo moderno, sino que también cuenta con una impresionante cortina de cristal para disfrutar de las amplias vistas en cualquier época del año. Todas las ventanas cuentan con persianas y mosquiteras. La calefacción y la refrigeración se proporcionan mediante un sistema de aire acondicionado de última generación recientemente instalado, una chimenea de leña en pleno funcionamiento y ventiladores de techo recién instalados. La cocina ha sido renovada y mejorada con electrodomésticos alemanes de alta calidad y encimeras nuevas, incluyendo fregadero y grifería. La privacidad que ofrece este apartamento está a la altura del atractivo e impresionante paisaje que se disfruta desde todas las habitaciones. Cabe destacar las impresionantes vistas desde el dormitorio principal, el dormitorio de invitados, la sala de estar y la terraza, todas con vistas al campo de golf, las montañas, el parque nacional y más allá. El complejo de edificios está excepcionalmente bien mantenido, ofreciendo una sensación de espacio, vistas inigualables al campo de golf y a las montañas, y una sensación más parecida a la de una mansión que a la de un típico complejo de apartamentos español. Las comodidades comunes incluyen wifi en toda la propiedad, mini-gimnasio, sauna, lavandería comercial, zonas de estar cubiertas, jardines tropicales y una atractiva piscina. ¡No se lo pierda! El apartamento es muy apreciado por los propietarios, quienes lo han mantenido y cuidado durante toda su vida. Estamos seguros de que coincidirá en que el apartamento se presenta de maravilla. La oportunidad de mejorarla o dejarla tal como está atraerá a una amplia gama de compradores que buscan una inversión, ingresos por alquiler a largo plazo, una vivienda vacacional para alquilar o una residencia permanente. Alhaurín Golf está bien ubicado cerca de Mijas, La Cala, Fuengirola, el aeropuerto de Málaga, Marbella y otros lugares. Hay varias playas y campos de golf a 20 minutos en coche, además de una gran variedad de restaurantes en las inmediaciones. Alhaurín Golf fue diseñado por Severiano Ballesteros y se considera un auténtico desafío para el golf. Recomendamos visitar la propiedad para disfrutar de las vistas, el espacio y la privacidad que ofrece esta excepcional propiedad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Primera línea de Golf  
Pueblo de Montaña  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo