



# Apartamento Planta Baja en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

**455.000 €**Referencia: R5300170   Dormitorios: 3   Baños: 3   Construido: 153m<sup>2</sup>   Terraza: 43m<sup>2</sup>



## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

**IMPRESIONANTE APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS EN LAS TERRAZAS** Un apartamento imprescindible, listo para entrar a vivir y listo para entrar a vivir, situado en la que posiblemente sea la mejor comunidad de Alhaurín Golf. Esta es una oportunidad única para adquirir uno de los apartamentos más exclusivos de la zona. Esta amplia propiedad en primera línea de golf está bien diseñada y equipada. Ofrece tres dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite, una terraza espectacular, una cocina-comedor y, por último, un amplio salón-comedor con magníficas vistas al campo de golf y a la montaña. Los actuales propietarios han realizado una serie de mejoras y mejoras para garantizar que este apartamento esquinero ofrezca lo mejor de la vida en una sola planta. Por ejemplo, dos de los tres baños son amplios y espaciosos, ambos con ventanas. La amplia terraza, de gran tamaño, no solo es de estilo moderno, sino que también cuenta con una impresionante cortina de cristal para disfrutar de las amplias vistas en cualquier época del año. Todas las ventanas cuentan con persianas y mosquiteras. La calefacción y la refrigeración se proporcionan mediante un sistema de aire acondicionado de última generación recientemente instalado, una chimenea de leña en pleno funcionamiento y ventiladores de techo recién instalados. La cocina ha sido renovada y mejorada con electrodomésticos alemanes de alta calidad y encimeras nuevas, incluyendo fregadero y grifería. La privacidad que ofrece este apartamento está a la altura del atractivo e impresionante paisaje que se disfruta desde todas las habitaciones. Cabe destacar las impresionantes vistas desde el dormitorio principal, el dormitorio de invitados, la sala de estar y la terraza, todas con vistas al campo de golf, las montañas, el parque nacional y más allá. El complejo de edificios está excepcionalmente bien mantenido, ofreciendo una sensación de espacio, vistas inigualables al campo de golf y a las montañas, y una sensación más parecida a la de una mansión que a la de un típico complejo de apartamentos español. Las comodidades comunes incluyen wifi en toda la propiedad, mini-gimnasio, sauna, lavandería comercial, zonas de estar cubiertas, jardines tropicales y una atractiva piscina. ¡No se lo pierda! El apartamento es muy apreciado por los propietarios, quienes lo han mantenido y cuidado durante toda su vida. Estamos seguros de que coincidirá en que el apartamento se presenta de maravilla. La oportunidad de mejorarlo o dejarla tal como está atraerá a una amplia gama de compradores que buscan una inversión, ingresos por alquiler a largo plazo, una vivienda vacacional para alquilar o una residencia permanente. Alhaurín Golf está bien ubicado cerca de Mijas, La Cala, Fuengirola, el aeropuerto de Málaga, Marbella y otros lugares. Hay varias playas y campos de golf a 20 minutos en coche, además de una gran variedad de restaurantes en las inmediaciones. Alhaurín Golf fue diseñado por Severiano Ballesteros y se considera un auténtico desafío para el golf. Recomendamos visitar la propiedad para disfrutar de las vistas, el espacio y la privacidad que ofrece esta excepcional propiedad.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	Chimenea
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Primera línea de Golf	
Vistas al Campo	Pueblo de Montaña	
Vistas a Jardín	Cerca de los Bosques	
Vistas a Golf		
Vistas a Bosques		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	