



Ático Dúplex en venta en La Duquesa, Manilva

375.000 €Referencia: R5300227 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 134m² Terraza: 20m²



Costa del Sol, La Duquesa

Una oportunidad de inversión única en Puerto de la Duquesa, Manilva, Málaga. Ubicado en una de las zonas más exclusivas y cotizadas de Manilva, este impresionante ático dúplex de 3 dormitorios combina lujo, comodidad y un excelente potencial de inversión. En primera línea del campo de golf, con vistas al campo de golf y vistas parciales al mar. Diseñada para quienes buscan una alta calidad de vida junto al mar, esta casa ofrece amplios espacios, vistas inspiradoras y una ubicación inmejorable en el corazón de la Costa del Sol. A solo 5 minutos a pie de la playa, el puerto deportivo y todos los servicios esenciales. Una zona que lo tiene todo: tranquilidad, belleza y las mejores actividades de ocio de la costa. Con una distribución funcional en dos plantas, este ático ofrece 3 dormitorios, 3 baños (2 en suite) y un aseo de cortesía. Cada estancia ha sido diseñada para maximizar la luz natural y ofrecer el máximo confort. Ubicado en un prestigioso resort de golf en primera línea de campo, rodeado de jardines paisajísticos, con piscina comunitaria y piscina infantil. Un entorno que combina elegancia, privacidad y bienestar. Amplio salón con chimenea, suelos de mármol, armarios empotrados y acabados de primera calidad. Disfrute del sol de la tarde desde su terraza privada en un ambiente de serenidad y estilo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Urbanización	
Vistas a Golf	Cerca del Mar	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Golf	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Golf	
Agua Potable	Reventa	