



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

581.000 €

Referencia: R5298541 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 95m² Terraza: 199m²





Costa del Sol, Estepona

Una Perla Junto al Mar en la Costa del Sol: Exclusivo Apartamento en Primera Línea de Playa en Buenas Noches, Estepona Disfrute de este apartamento único y totalmente reformado en primera línea de la Playa de la Galera – un tramo sereno y menos conocido de arena dorada y aguas cristalinas del Mediterráneo en la tranquila zona de Buenas Noches, Estepona. Este enclave idílico ofrece privacidad y paz absolutas, rodeado de exuberantes paisajes naturales, pero convenientemente cerca del vibrante centro de Estepona (a solo 6 km) con su variedad de tiendas, restaurantes y el animado puerto deportivo. Perfectamente conectado por la A-7, está a solo 20 minutos del glamuroso Marbella y Puerto Banús, 30 minutos de Gibraltar y un corto trayecto a atracciones como el parque de animales Selwo Aventura o campos de golf prestigiosos como Valle Romano. Ideal para quienes valoran el confort, la privacidad y el acceso directo al mar en el "Jardín de la Costa del Sol." Con 195 m² construidos (95 m² útiles), esta propiedad en planta baja exterior cuenta con dos dormitorios amplios, dos baños modernos, una generosa terraza de 100 m² para disfrutar al aire libre y una escalera privada que lleva directamente a la playa – un lujo raro para un acceso sin esfuerzo al mar. Acabado con materiales de alta calidad, incluye aire acondicionado, trastero y acceso a extensos jardines tropicales con piscina comunitaria. Eficiente energéticamente con calificación C tanto en consumo como en emisiones, esta vivienda llave en mano es perfecta como residencia habitual, refugio vacacional o inversión en este enclave costero emergente. Precio: 581.000 € – una oportunidad excepcional para vivir frente al mar en la prestigiosa Estepona.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 Solario
 WiFi
 Lavadero
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Jardín
 Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria
 Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Frente a la playa

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Colegios
 Primera línea de Playa
 Ciudad
 Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
 Alarma

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Comunitario