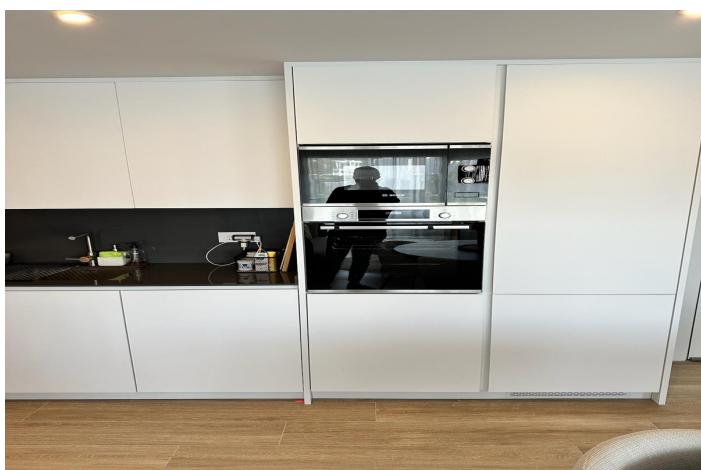
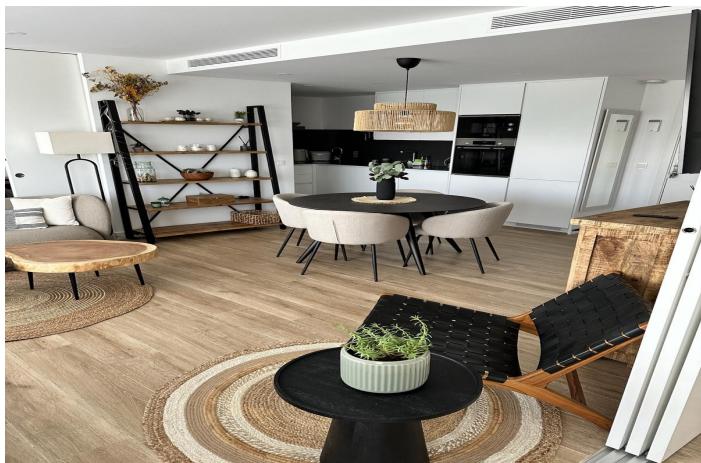




Ático en venta en Casares, Casares

495.000 €

Referencia: R5289046 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 76m² Terraza: 22m²





Costa del Sol, Casares

Este ático a estrenar se encuentra en la prestigiosa urbanización Alcazaba Lagoon en Casares Pueblo, Málaga, ofreciendo una combinación excepcional de lujo moderno y ubicación privilegiada. Con una superficie construida total de 75 m², que incluye un espacioso interior de 63 m², una terraza de 22 m² y un amplio solárium de 73 m², la propiedad brinda un espacio generoso para vivir y disfrutar con comodidad. El ático cuenta con dos dormitorios bien distribuidos y dos baños, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para familias como para profesionales que buscan un estilo de vida refinado. La propiedad se entrega completamente amueblada y dispone de una cocina totalmente equipada, lavadero y trastero, garantizando comodidad y funcionalidad. El salón se abre a una terraza privada, donde los residentes pueden disfrutar de impresionantes vistas panorámicas al mar, al campo, a las montañas, a los jardines y a la piscina comunitaria. El ático también incluye un solárium y una terraza en la azotea, perfectos para relajarse o recibir invitados, mientras que los armarios empotrados y una habitación de invitados aumentan la funcionalidad del espacio. Los residentes tienen acceso a una amplia gama de instalaciones en el complejo, incluyendo gimnasio, pistas de tenis y pádel, y un espacio de coworking, cubriendo tanto las necesidades de ocio como profesionales. Los residentes disfrutan de acceso gratuito a la playa de Alcazaba Lagoon. Ubicado a solo 10 minutos en coche del centro de Estepona y a 10 minutos del puerto de La Duquesa. Idealmente situado cerca de servicios, comercios, restaurantes, colegios y campos de golf, este ático ofrece tanto tranquilidad como comodidad. Internet de alta velocidad por fibra óptica y Wi-Fi, calefacción central, aire acondicionado y una sala de oficina aumentan aún más el confort y el atractivo de esta excepcional vivienda. La propiedad se encuentra en excelente estado y está lista para ser habitada de inmediato, lo que la convierte en una opción inmejorable para compradores exigentes que buscan una residencia contemporánea en una zona muy solicitada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Calefacción Central.
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Paddle Tenis		
Apptomnt. Huéspedes		
Lavadero		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Ciudad	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Comunitario