



## Apartamento Planta Baja en venta en Casares, Casares

**625.000 €**Referencia: R5299291 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 131m<sup>2</sup> Terraza: 29m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Casares

Ubicado dentro del exclusivo complejo Alcazaba Lagoon, este precioso apartamento en planta baja, renovado en 2024, destaca por su amplio jardín privado, ofreciendo un estilo de vida de espacio, confort y tranquilidad en un entorno residencial único y perfectamente cuidado. La vivienda cuenta con un luminoso y espacioso salón-comedor con acceso directo al jardín, ideal para disfrutar de la vida al aire libre y del clima mediterráneo. Dispone de tres dormitorios bien proporcionados y dos baños, con armarios empotrados y aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año. Situado dentro de la comunidad Alcazaba Lagoon, los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, piscinas comunitarias, restaurante, gimnasio totalmente equipado y acceso a la espectacular laguna con sus exclusivas instalaciones, creando un auténtico ambiente tipo resort. El edificio dispone de ascensor y la propiedad se vende sin amueblar, permitiendo personalizar los espacios al gusto del comprador. Incluye además garaje privado y trastero. Una excelente oportunidad como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, que combina amplios espacios interiores, excepcionales zonas exteriores y un estilo de vida único cerca de todos los servicios.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Lavadero		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
Piscina	Muebles	Reformado Recientemente
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Seguridad de 24 horas	