



Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

319.000 €

Referencia: R5296801 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, La Duquesa

EXCELENTE APARTAMENTO CON LICENCIA TURÍSTICA EN LA DUQUESA. La localización de esta vivienda es ideal para disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. Situado en una urbanización privada, se encuentra a solo 1.5 km de la playa, del Puerto Deportivo de La Duquesa y del pintoresco pueblo de Sabinillas, donde encontrarás supermercados, comercios, colegios, paseo marítimo, restaurantes, chiringuitos y campos de golf. El apartamento, en esquina, ofrece una excelente privacidad y una magnífica luminosidad gracias a su orientación sur. Se presenta en perfecto estado, listo para entrar a vivir, con una distribución cómoda y funcional. Sus amplios ventanales conectan el interior con la gran terraza cubierta, desde donde se disfrutan agradables vistas y espectaculares atardeceres durante todo el año. La comunidad está cerrada y muy bien mantenida, cuenta con seguridad 24 horas, varias piscinas y pista de pádel. La propiedad incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero, aportando un extra de comodidad. Además, dispone de licencia vacacional en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual o segunda residencia, como para inversión con alto potencial de alquiler durante todo el año.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Comunitario