



Adosada en venta en Calahonda, Mijas

315.000 €Referencia: R5297590 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 103m² Construido: 73m² Terraza: 15m²



Costa del Sol, Calahonda

Esta típica casa adosada de estilo andaluz ofrece una distribución cómoda y acogedora con 2 dormitorios, 1 baño más un aseo de cortesía, un luminoso salón con chimenea y una cocina de concepto abierto. Hay calefacción central (gas) y aire acondicionado en el salón y dormitorios. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados y su propio lavabo, un detalle práctico y tradicional. Desde la terraza privada se disfrutan agradables vistas abiertas al jardín comunitario con árboles maduros, creando un entorno tranquilo y verde. La propiedad forma parte de un complejo residencial consolidado, construido en 1975 por una empresa constructora holandesa. Aunque aún permanecen algunos propietarios holandeses originales, actualmente la comunidad es una agradable mezcla de residentes internacionales. El complejo es cerrado, familiar y dispone de piscina comunitaria y aparcamiento compartido, lo que lo hace ideal tanto para vivir todo el año como para vacaciones. Ubicada en la popular zona de Calahonda, la propiedad goza de una excelente ubicación. A poca distancia a pie se encuentran numerosos restaurantes, cafeterías, un parque infantil y una zona boscosa ideal para pasear perros. Los amantes del deporte apreciarán la cercanía de un club de tenis y pádel, así como un gimnasio. Las bonitas playas de arena de Calahonda, con una amplia oferta de chiringuitos para todos los gustos, están a pocos minutos en coche. Calahonda se sitúa estratégicamente entre Fuengirola y Marbella, ambas con grandes centros comerciales, animadas calles comerciales y una amplia oferta de ocio. La zona cuenta con excelentes conexiones por carretera a través de la A-7 y la AP-7, y el Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a aproximadamente 30 minutos, lo que facilita el acceso para viajes internacionales. Una propiedad ideal como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión, que combina el encanto andaluz con una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Sureste	Chimenea
Suelos de Mármol		Calefacción Central.
Armarios Empotrados		
WiFi		
Cerca de una Iglesia		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Urbanización	Buen estado de conservación
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Comunitario	Párking en Calle	Electricidad
	Párking Comunitario	Agua Potable
		Gas
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Reventa	E	E