



## Ático Dúplex en venta en Calahonda, Mijas

312.000 €

Referencia: R5294428    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calahonda

Presentamos este acogedor dúplex de 2 dormitorios y 1 baño ideal tanto como vivienda habitual como inversión para alquiler vacacional. Situado en una excelente zona de Calahonda junto a todo tipo de restaurantes, cafeterías, supermercados y servicios, ofrece una combinación perfecta de comodidad y ubicación. La vivienda se distribuye en dos plantas y cuenta con un salón luminoso, una cocina equipada, dos dormitorios cómodos, un baño completo y una agradable terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La distribución tipo dúplex aporta una mayor sensación de espacio y privacidad. Gracias a su ubicación privilegiada, se puede ir andando a restaurantes, zonas de ocio, comercios y transporte público, lo que lo convierte en una opción muy atractiva tanto para vivir como para rentabilizar desde el primer día.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

### Posición

Cerca de Golf

### Categoría

Inversion

### Orientación

Oeste

Orientación Suroeste

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Climatización

Aire Acondicionado

### Aparcamiento

Párking Comunitario