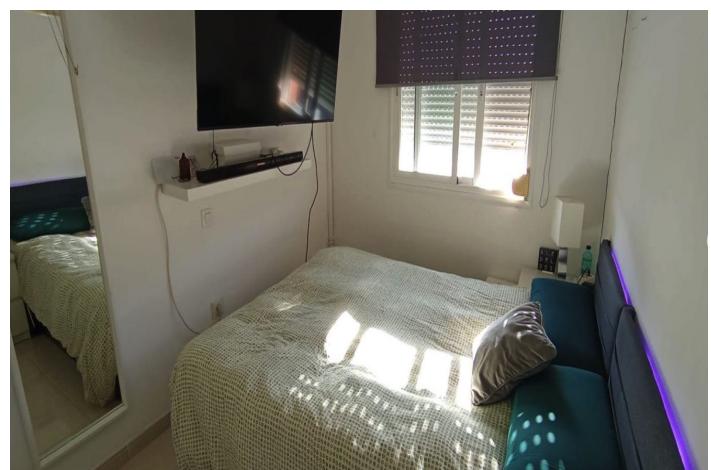




## Adosada en venta en Marbella Town, Marbella

**550.000 €**Referencia: R5294830 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 186m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella Town

Descubra esta preciosa casa adosada de 186 m<sup>2</sup> construidos con 80 m<sup>2</sup> de terrazas que ofrecen impresionantes vistas al mar y a la montaña. Muy espaciosa y luminosa, se encuentra en una zona residencial tranquila, a pocos minutos de la playa y del centro de Marbella, con excelente conexión a la A-7. Bello Horizonte, en Marbella Este, combina la vida suburbana con la comodidad de servicios urbanos, cerca de colegios, hospitales, zonas deportivas y campos de golf de renombre (a unos 5-6 km), ideal para familias o inversores. A solo 4 km del mar, es perfecto para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. Distribución: Planta Baja: 82 m<sup>2</sup> diáfanos con baño completo – perfecto para apartamento de alquiler con entrada independiente, garaje, estudio o sala de juegos. Espacio privado delante para aparcar dos vehículos. Primera Planta: Amplio salón con chimenea y aire acondicionado, con mucha luz natural y terraza de 20 m<sup>2</sup>; cocina, aseo y otra terraza de entrada del mismo tamaño, ideales para disfrutar del clima. Segunda Planta: Tres dormitorios y dos baños (uno en suite). Solárium Privado: 40 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al mar y a la montaña, perfecto para relajarse o convertir en uno o dos dormitorios adicionales. Características Adicionales: Orientación suroeste para máxima luz solar; comunidad baja de 27 €/mes. Esta vivienda versátil es ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión con gran potencial de alquiler en esta zona de alta demanda. Precio: 550.000 € – ¡una joya versátil en el codiciado Bello Horizonte!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Apartamento Huéspedes		
Lavadero		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Ciudad	
	Ciudad	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Recinto Cerrado	Garaje	
	Parking Privado	
	Parking Cubierto	
	More Than One	