



## Pareada en venta en Estepona, Estepona

**425.000 €**

Referencia: R5294053 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 100m<sup>2</sup> Construido: 129m<sup>2</sup> Terraza: 56m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

¿Buscas una casa para reformar? ¡ESTA PODRÍA SER TU OPORTUNIDAD! Se trata de una casa adosada que necesita reformas, en el centro de Estepona, ¡y sus propietarios están deseando venderla! No hay muchas fotos, así que mejor visita esta belleza en persona. No es para cobardes y necesitas poder emprender un proyecto, ¿quién se atreve? Esta es una gran oportunidad para comprar una parcela de 285 m<sup>2</sup> con una casa adosada de 130 m<sup>2</sup>, cinco dormitorios en total, cerca de todos los servicios en el centro de Estepona, a las afueras del casco antiguo y a un paso de los colegios. La casa necesita una reforma y sería un proyecto ideal para una familia joven. Si te gusta lo que ves, contáctanos y seguro que podemos contarte más o podemos ir a echar un vistazo juntos. La casa tiene en este momento dos partes diferenciadas, podría convertirse en una casa grande o quedar dos casas más pequeñas y un garaje o huerto, se encuentra en una excelente ubicación muy céntrica en Estepona, lo que hace que esta unidad sea ÚNICA.



## Características:

Características	Orientación	Posición
Terraza Cubierta	Sur	Cerca de Tiendas
Terraza Privada		Cerca de Colegios
Trastero - Almacén		Ciudad
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Barbacoa		
Estado	Piscina	Muebles
Buen estado de conservación	Habitación para la piscina	Opcionales
Aparcamiento	Categoría	Calificación energética
Párking Privado	Casas de vacaciones	D
Párking en Calle	Inversion	
	Ganga	
	Lujo	
	Reventa	
CO2 Emission Rating		
C		