



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

900.000 €Referencia: R5292346 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 128m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este apartamento de estilo moderno y recientemente renovado ofrece impresionantes vistas al mar y representa una oportunidad excepcional para compradores que buscan un hogar cómodo y conveniente en una de las zonas más deseadas de Marbella. Perfectamente adecuado para familias o como residencia vacacional, la propiedad combina una vida contemporánea con una ubicación inmejorable a poca distancia de todos los servicios esenciales. El acceso se realiza por tres tramos de escaleras, ya que la comunidad no dispone de ascensor. El apartamento se abre a un acogedor vestíbulo de entrada que cuenta con un aseo de cortesía con ducha a la derecha. Al frente, se encuentra una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos, complementada por un lavadero independiente con lavadora para mayor comodidad. A la izquierda de la entrada, un salón-comedor de planta abierta crea un ambiente luminoso y espacioso, ideal para relajarse o recibir invitados. Desde aquí, se accede directamente a una impresionante terraza con vistas panorámicas al mar, el entorno perfecto para disfrutar de comidas al aire libre y del estilo de vida mediterráneo. La propiedad dispone de dos dormitorios elegantemente presentados y acabados con altos estándares de calidad. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza, permitiéndole despertar cada mañana con vistas al mar. Ambos dormitorios comparten un baño moderno con ducha. Ubicado dentro de la comunidad cerrada Andalucía Garden Club, los residentes disfrutan de acceso a una gran piscina comunitaria y una pista de tenis, lo que aumenta el atractivo de este inmueble. La ubicación es realmente inmejorable, junto a Centro Plaza y a poca distancia a pie de playas, restaurantes, cafeterías, supermercados y una amplia gama de servicios locales. Este moderno apartamento con vistas al mar en Andalucía Garden Club representa una excelente oportunidad de inversión y un hogar ideal.



Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Cerca de Transporte	Chimenea	Vistas Urbanas
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
Lavadero		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca de Puerto	Reformado Recientemente	
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Cocina	Jardin	Seguridad
Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
Aparcamiento	Calificación energética	Alarma
Parking Comunitario	E	CO2 Emission Rating
		E