



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

395.000 €Referencia: R5289805 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 148m² Terraza: 50m²



Costa del Sol, Estepona

Descubra este precioso apartamento en planta baja ubicado en la exclusiva urbanización Sunset Golf, perfectamente situado entre Marbella y Estepona. Con vistas abiertas al mar y un entorno tranquilo, esta propiedad combina confort, amplitud y comodidad. La vivienda cuenta con 99 m² construidos interiores, distribuidos en un espacio luminoso y bien aprovechado, con dos dormitorios dobles y dos baños modernos, uno de ellos en suite. El salón-comedor conecta directamente con las zonas exteriores, creando un hogar ideal tanto para vivir todo el año como para vacaciones. En el exterior, disfrutará de un total de 50 m² privados, que incluyen una terraza de 30 m² y un jardín de 20 m², perfectos para comer al aire libre, relajarse o recibir invitados aprovechando el clima mediterráneo. Ubicado en una comunidad cerrada con servicio de conserjería, los residentes se benefician de una piscina comunitaria, aparcamiento subterráneo y trastero. La ubicación es excelente: a solo unos minutos de un nuevo club de pádel con gimnasio, restaurante y spa, y estratégicamente situado entre el estilo de vida de Marbella y el encanto de Estepona. Una magnífica oportunidad como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Calificación energética

B

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Estado

Excelente estado de conservación

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Portero Automático

CO2 Emission Rating

B

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Párking Privado