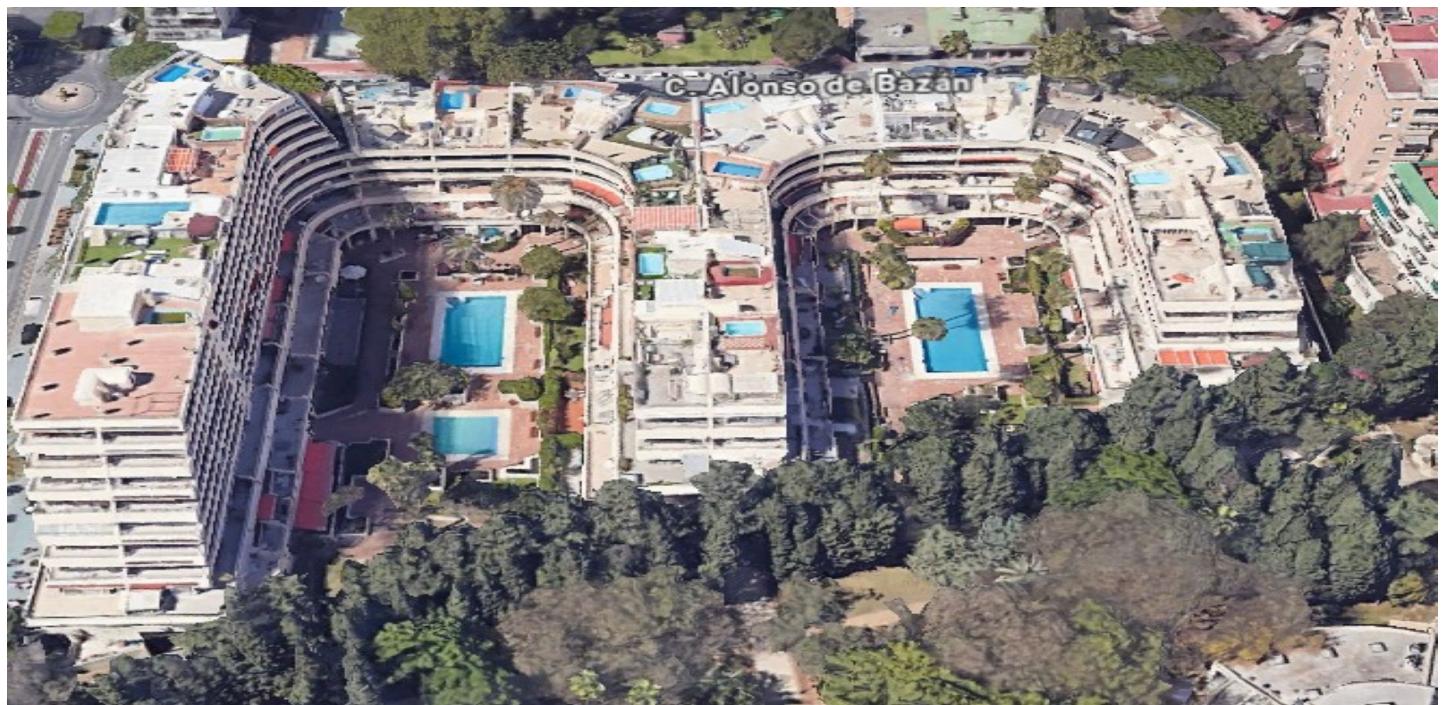




# Apartamento Planta Baja en venta en Marbella Town, Marbella

**695.000 €**Referencia: R5287936 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 139m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella Town

Este excepcional amplio apartamento de tres dormitorios en planta baja se encuentra ubicado en el conocido edificio Parque Marbella, en pleno corazón de Marbella. Uno de sus principales atractivos es la impresionante terraza privada de 80 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de comidas al aire libre, recibir invitados o vivir el estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Situado a tan solo 200 metros del paseo marítimo y la playa, la propiedad ofrece una combinación única de tranquilidad y comodidad. Al salir, se encuentra rodeado de todo lo que el centro de Marbella tiene para ofrecer, incluyendo restaurantes, cafeterías, tiendas y todo tipo de servicios a poca distancia a pie. Una opción ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, este apartamento destaca por su amplitud, ubicación privilegiada y excelentes espacios exteriores en una de las zonas más demandadas de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Jardín Comunitario
		Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	
Seguridad de 24 horas		