



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

695.000 €

Referencia: R5265763 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 127m<sup>2</sup> Terraza: 31m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante Apartamento en Primera Planta con Acabados de Alta Gama Este sofisticado apartamento en primera planta ofrece un estilo de vida moderno y exclusivo. Dispone de tres dormitorios y una excelente orientación este / sureste, lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día. La vivienda cuenta con puertas interiores a medida y una puerta de entrada personalizada, así como carpintería artesanal hecha a mano en el dormitorio principal, reflejando una cuidada atención al detalle. Los acabados y equipamientos son de alta gama en toda la propiedad. La cocina de diseño premium, con isla central, está totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, incluida vinoteca. El apartamento se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir. Los suelos de gres efecto madera aportan calidez y continuidad en toda la vivienda. El luminoso salón se abre a la terraza mediante puertas bi-plegables, creando una perfecta conexión entre el interior y el exterior. Ambos baños disponen de duchas tipo walk-in, doble lavabo y toalleros calefactados, ofreciendo un ambiente elegante y funcional. Entre otras características destacadas se incluyen puntos de carga para teléfonos en todos los dormitorios y un nuevo sistema de aire acondicionado para máximo confort. Una propiedad ideal como residencia habitual, vivienda vacacional de lujo o inversión de alta calidad.



## Características:

### Características

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

### Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Orientación Sureste

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Portero Automático