



Adosada en venta en Marbella Town, Marbella

590.000 €Referencia: R5287096 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 140m²



Costa del Sol, Marbella Town

CASA ADOSADA CON ENCANTO EN EL CENTRO DE MARBELLA – ¡EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! ¡JUNTO A LA PLAYA Y A LOS SERVICIOS! CON LICENCIA TURÍSTICA Descubra esta hermosa casa adosada de 3 pisos con terraza en la azotea, idealmente ubicada en el corazón del centro de Marbella, a solo unos pasos de la playa, el casco antiguo, el parque Alameda y todos los servicios esenciales. Esta elegante casa cuenta con 2 espaciosas habitaciones, cada una con su propio balcón Romeo y Julieta, 2 baños, un aseo de invitados y un hermoso patio privado. Diseñada cuidadosamente con un amplio espacio de almacenamiento, esta propiedad es perfecta para una casa de vacaciones, residencia permanente o una lucrativa inversión en alquiler vacacional. Ya tiene una licencia turística, lo que permite un potencial de ingresos por alquiler inmediato. ¡No pierda esta oportunidad única de poseer un pedazo del encanto de Marbella! Características de la propiedad: Planta baja: Sala de estar con cocina abierta y un aseo de invitados Primera planta: Habitación grande con 2 camas individuales, TV, área de oficina y 1 baño con ducha Segunda planta: Habitación espaciosa con una cama grande, TV, área de oficina y 1 baño con bañera Tercera planta: Hermosa y espaciosa terraza con una zona de estar, perfecta para relajarse y entretenerse con vistas a la montaña de La Concha Esta es una oportunidad única de poseer una propiedad completamente renovada en Marbella, que ofrece lujo y ubicación. ¡Contáctenos hoy para concertar una visita! Adosada, Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 140 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Panorámicas, Urbanas, Calle. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Cerca de una Iglesia

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking en Calle

Calificación energética

B

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

CO2 Emission Rating

B

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Seguridad

Alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Reventa
Contemporáneo