



Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

590.000 €

Referencia: R5286682 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 165m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ubicado en pleno centro de San Pedro de Alcántara, este amplio apartamento urbano representa una excelente oportunidad de inversión y reforma para quienes buscan una propiedad con gran potencial en una ubicación privilegiada. Situado a poca distancia a pie de comercios, restaurantes, colegios y todos los servicios diarios, ofrece la comodidad de la vida en el centro de una de las zonas más consolidadas de la Costa del Sol. La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños, con espacios interiores generosos que permiten una redistribución y modernización para adaptarse a un estilo de vida contemporáneo. Su distribución ofrece flexibilidad tanto para inversores como para compradores finales que deseen revalorizar la propiedad mediante una reforma. Uno de los principales atractivos del apartamento es su amplia terraza privada, que rodea la vivienda y ofrece vistas abiertas al pueblo y a las montañas. Este espacio exterior brinda un gran potencial para crear una agradable zona chill-out o comedor al aire libre. Aunque el apartamento no cuenta con jardín ni piscina, es ideal para quienes priorizan ubicación, amplitud y potencial de revalorización frente a servicios comunitarios. La propiedad incluye además una plaza de aparcamiento privada y un trastero, elementos especialmente valiosos en una ubicación céntrica. Una opción ideal para inversores o compradores que buscan un proyecto de reforma en una ubicación urbana estratégica, con la posibilidad de crear una vivienda habitual, una propiedad de alquiler o un moderno apartamento en el corazón de San Pedro.



Características:

Características

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Urbanas

Seguridad

Persianas Eléctricas

Orientación

Oeste

Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Aparcamiento

Párking Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación