



Apartamento Planta Baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

370.000 €Referencia: R5284066 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 80m² Terraza: 15m²



Costa del Sol, Benalmádena

Bajo reformado con gran Patio Privado, Benalmádena Costa Ubicado en Puerto Marina Solymar, una de las zonas más exclusivas y dinámicas de Benalmádena Costa, este bajo recién reformado combina diseño, confort y una ubicación inmejorable. A tan solo unos pasos del puerto deportivo, restaurantes, tiendas y la playa, ofrece un estilo de vida mediterráneo inigualable, con todos los servicios a pie de calle. Gracias a su alta demanda turística, resulta ideal tanto como residencia habitual como inversión con excelente rentabilidad vacacional, con posibilidad de obtención de licencia turística. La vivienda ha sido reformada con gusto y se distribuye de forma práctica y luminosa. Desde la entrada, un pasillo diáfano conecta las estancias principales con fluidez. Dispone de tres dormitorios, todos con acceso directo al patio exterior, lo que garantiza luz natural, ventilación cruzada y una sensación constante de amplitud. Las dos primeras habitaciones están equipadas con camas elevables, ofreciendo una gran versatilidad para adaptar el espacio como zona de trabajo u oficina según las necesidades. La habitación principal, más amplia, cuenta con cama doble y está pensada para ofrecer el máximo confort. La cocina moderna, integrada visualmente con el salón-comedor, crea un ambiente abierto y social ideal para el día a día o para recibir invitados. El baño, también reformado, presenta acabados de alta calidad y detalles en mármol que aportan un toque elegante y contemporáneo. En el exterior, la vivienda sorprende con un amplio patio privado, un auténtico oasis de tranquilidad con zona chill-out cubierta por toldo, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, organizar reuniones al aire libre o simplemente relajarse en un entorno íntimo. Plaza de garaje y trastero disponibles, completan esta atractiva propuesta en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Vistas
Ascensor	Este	Vistas Urbanas
Cerca de Transporte	Sur	
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Posición	Estado	Muebles
Lado de la Playa	Excelente estado de conservación	Completamente Amueblada
Cerca de Puerto	Reformado Recientemente	
Cerca del Mar		
Marina		
Cocina	Aparcamiento	Servicios Públicos
Cocina Equipada	Párking Subterráneo	Electricidad
		Agua Potable
		Teléfono
		Gas