



## Finca - Rural Estate en venta en Estepona, Estepona

**895.000 €**

Referencia: R5285797    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 4.428m<sup>2</sup>    Construido: 165m<sup>2</sup>    Terraza: 38m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Magnífica Finca de 165m<sup>2</sup> en una parcela de 4428m<sup>2</sup> con vistas al mar y a la montaña. Completamente renovada en 2023, esta atractiva casa de una sola planta tiene 3 dormitorios y 3 baños, incluyendo 1 suite principal con vestidor y baño con ducha y bañera. Disfrutará de preciosas vistas al mar desde el luminoso salón con cocina americana, la gran terraza orientada y la preciosa piscina de 50m<sup>2</sup> (5x10) con su pool house. La casa también cuenta con una amplia zona de lavandería, un gimnasio bien equipado, un garaje para 4 coches y un portón eléctrico. Dispone de agua corriente, filtrada y descalcificada, así como agua de pozo para la piscina y el riego de las zonas ajardinadas. Una minidepuradora filtra las aguas residuales. El jardín está plantado de árboles frutales (naranjos, limoneros, mandarinos, pomelos, aguacates, higueras, mangos, granados y olivos). Un remanso de paz con vistas impresionantes, esta magnífica Finca es EL SUEÑO ANDALUZ para los amantes de la naturaleza. Déjese seducir por este entorno natural, a sólo 4 minutos de la playa de Laguna-Sublim (2 km), de un supermercado, de restaurantes... Y a tan solo 4 km del centro de Estepona.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Gimnasio

### Vistas

Vistas al Mar

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Orientación

Sur

Orientación Sureste

Orientación Suroeste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

Jardín Paisajístico

Jardín de fácil mantenimiento

### Aparcamiento

Parking Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable