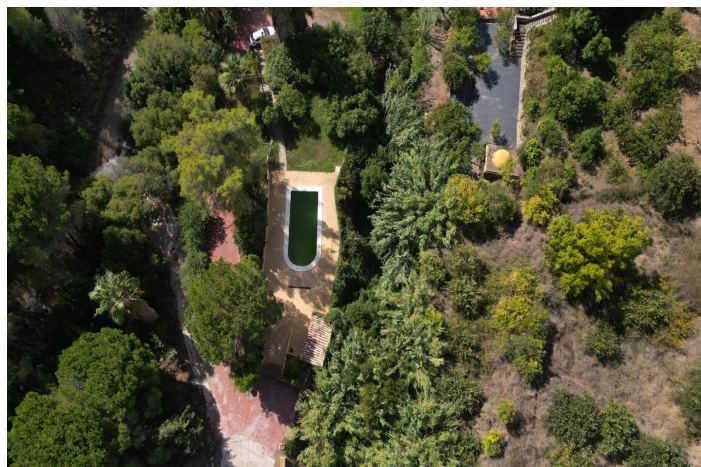




Finca - Rural Estate en venta en Ojén, Marbella

1.198.000 €

Referencia: R4444039 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 19.503m² Construido: 217m²





Costa del Sol, Ojén

Casa de campo en muy buen estado, con 19.503 m2 de jardines totalmente vallados, privacidad absoluta, vegetación exuberante y árboles añejos. Ideal para 1ª o 2ª residencia, en ella podrá vivir y disfrutar de un oasis perfecto de paz, tranquilidad y toda la privacidad. Y además Ojén, a los pies de la Sierra de las Nieves, Patrimonio de la Unesco, a tan sólo 20 minutos del centro de Marbella. La casa, de estilo mediterráneo que encaja perfectamente en ese entorno natural, está en muy buen estado y consta de dos plantas. La primera con salón con chimenea y cocina integrada, un dormitorio y un baño. La segunda planta consta de 2 habitaciones grandes y un baño...La propiedad incluye:- Vivienda principal: 157m2 (3 dormitorios 2 baños). Segunda vivienda secundaria de 60m2 (1 dormitorio, 1 baño). -Piscina de 37m2 con un amplio espacio de ocio. Cuenta con un bar y un baño, que abarca una construcción de 13m2. -Área de barbacoa de 200m2 -Capilla de 15m2 destinada a ceremonias privadas. -Puente que cruza dos arroyos con agua constante durante todo el año. -Una fuente y un manantial exclusivos..-Pinar privado-Acceso directo a las conocidas \"Charcas de Ojén\", un atractivo turístico destacado. -Frutales, incluyendo aguacates, naranjos, higos y mangos, con potencial para la explotación agrícola. En este momento opera como alquiler turístico, espacio para celebración de eventos y venta de producción agrícola. Ofrece potencial para viñedo.



Características:

Características

Terraza Privada

Bar

Barbacoa

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Ciudad

Campo

Pueblo

Pueblo de Montaña

Cerca de los Bosques

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado

More Than One

Climatización

Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Calificación energética

E