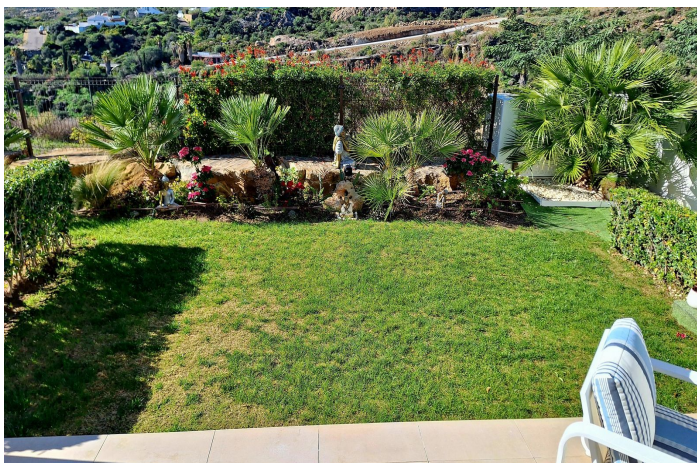




Pareada en venta en La Duquesa, Manilva

465.000 €

Referencia: R5264884 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 30m² Construido: 172m² Terraza: 24m²





Costa del Sol, La Duquesa

Manilva, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, 1 aseo Construidos 172 m², Terraza 24 m², Jardin/Terreno 30 m². Elegante casa pareadas idealmente situada a pocos minutos en coche del puerto de Sotogrande y del prestigioso campo de golf de Valderrama. Esta magnífica propiedad destaca por sus excepcionales vistas panorámicas al mar, al peñón de Gibraltar y a la costa marroquí. La casa consta de un vestíbulo, un aseo de invitados y una amplia y luminosa zona de estar que incluye el salón y el comedor. La cocina americana, totalmente abierta al salón, ofrece un ambiente acogedor y moderno. Un lavadero completa esta planta. El salón se abre a una agradable terraza que se prolonga en un jardín de unos 30 m². Orientada al suroeste, la casa disfruta de una óptima exposición al sol durante todo el año. En la planta superior hay un cuarto de baño, dos amplios dormitorios situados en la parte trasera y una espaciosa suite principal con vestidor y cuarto de baño privado. Desde la cama se pueden admirar unas magníficas vistas panorámicas al mar. El dormitorio principal también tiene un balcón, ideal para disfrutar del sol y de unos paisajes impresionantes. La casa se vende completamente amueblada, a excepción de los efectos personales. También se incluyen en el precio: una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. La residencia cerrada y ajardinada ofrece una piscina y una zona de descanso especialmente agradable, con magníficas vistas al mar, Gibraltar y la costa marroquí. Esta propiedad es una oportunidad ideal para inversores que buscan una excelente rentabilidad anual por alquiler. No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Gibraltar y la costa marroquí. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos : Paneles Solares Térmicas. Categoría : Contemporáneo.



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado