



Adosada en venta en Marbella Town, Marbella

745.000 €Referencia: R5283835 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 40m² Construido: 206m² Terraza: 30m²



Costa del Sol, Marbella Town

Espectacular adosada en una de las mejores zonas de Marbella (Don Miguel) A escasos metros de la estación de autobuses, encontramos esta bonita y luminosa vivienda adosada, orientada al suroeste y ubicada en una parcela de aproximadamente 140 m². La propiedad se distribuye en: ✓ Planta de entrada: Amplio garaje con capacidad para 2 vehículos. ✓ Planta baja (62 m² + terraza y jardín): Cocina muy espaciosa Zona de lavadero Aseo de cortesía Salón con acceso directo a la terraza y al jardín privado Salida directa a la piscina comunitaria ✓ Planta sótano: Declarada en escritura, con unos 70 m² adicionales, ideal para sala de juegos, gimnasio, dormitorio extra o trastero. ✓ Primera planta (65 m²): 3 dormitorios exteriores 2 cuartos de baño completos Situada en una zona residencial tranquila y en perfecto estado de conservación, dentro de una comunidad muy cuidada. A solo 10 minutos a pie del casco antiguo de Marbella, a 5 minutos en coche de La Cañada y a tan solo 200 metros de supermercados, colegios y todo tipo de servicios. Una oportunidad única para vivir en una de las áreas más cómodas y demandadas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Oeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	Chimenea
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
Jardín Privado		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Lujo	
Agua Potable		
Teléfono		