



## Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

**1.100.000 €**

Referencia: R5272375 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 186m<sup>2</sup> Terraza: 109m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Primera Línea de Playa en Golden Beach Marbella Descubra un excepcional apartamento de lujo en planta baja en primera línea de playa, ubicado en el prestigioso complejo Golden Beach en Elviria, Marbella, una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol. Situado dentro de un complejo frente al mar, esta magnífica propiedad ofrece acceso directo a una de las mejores playas de la zona, combinando a la perfección confort y una ubicación privilegiada. El apartamento cuenta con una espectacular terraza amplia que rodea toda la vivienda, con acceso directo a los cuidados jardines comunitarios y a las piscinas. El espacio exterior es ideal para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo, e incluye una terraza pintoresca con jacuzzi privado, perfecta para el descanso y el entretenimiento. En el interior, la vivienda dispone de una distribución diáfana y moderna, con un enorme salón y salida directa a la terraza. La cocina de concepto abierto con zona de comedor está diseñada tanto para el día a día como para recibir invitados. La propiedad ofrece cuatro amplios dormitorios, todos con baño en suite, además de un aseo de cortesía, garantizando comodidad y privacidad. Golden Beach es conocido por sus extensos jardines tropicales maduros y sus varias piscinas exteriores, todo ello dentro de un entorno exclusivo y seguro en primera línea de playa. La ubicación es inmejorable, cerca de todos los servicios, como tiendas, supermercados, restaurantes, campos de golf y a pocos minutos en coche del centro de Marbella. Este apartamento de lujo en primera línea de playa en Elviria representa una oportunidad única para disfrutar o invertir en una de las mejores urbanizaciones frente al mar de Marbella, ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión de alto nivel.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas a Jardín
Terraza Privada		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Jacuzzi		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Área Comercial	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Lado de la Playa		
Cerca de Golf		
Urbanización		
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Primera línea de Playa		
Complejo 1ª Línea de Playa		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Recinto Cerrado	Párking Privado	Casas de vacaciones
Seguridad de 24 horas	Párking Libre	Frente a la playa
		Lujo
		Reventa
		Contemporáneo