



# Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

449.950 €

Referencia: R5150845    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 84m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nos complace presentar un lujoso apartamento moderno de dos dormitorios y dos baños, ubicado en el prestigioso barrio de Golden Banus. Esta exquisita propiedad ofrece un oasis urbano sin igual para quienes buscan el máximo estilo de vida mediterráneo, combinando una ubicación privilegiada con un diseño contemporáneo y comodidades excepcionales. Al entrar, descubrirás un espacio que combina a la perfección sofisticación y confort. La sala de estar presenta una decoración minimalista y elegante, con una paleta de colores neutros que realza la luminosidad y la amplitud del ambiente. La cocina, completamente equipada, incluye todos los electrodomésticos necesarios, mientras que los dos tranquilos dormitorios ofrecen un refugio de paz, destacando el dormitorio principal con baño en suite. El apartamento también cuenta con una amplia terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Este espacio exterior ofrece infinitas posibilidades para relajarse o entretenerse, ya sea tomando el café de la mañana, organizando una cena o simplemente tomando el sol. Los residentes de este moderno apartamento en Golden Banus valorarán formar parte de una comunidad cerrada y segura, que garantiza privacidad y tranquilidad. La vibrante atmósfera de Golden Banus es reconocida por sus restaurantes de primer nivel, boutiques exclusivas y animada vida nocturna, todo a pocos pasos. Además, las pintorescas playas de Marbella se encuentran a poca distancia a pie, ofreciendo el escape perfecto para quienes disfrutan del sol y los deportes acuáticos. Este apartamento moderno de dos dormitorios y dos baños en Golden Banus representa una oportunidad única para experimentar lo mejor de la vida en Marbella. Con su elegancia contemporánea y ubicación inmejorable, verdaderamente ofrece un lugar excepcional para quienes aprecian las cosas buenas de la vida.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma