



# Apartamento Planta Baja en venta en Los Arqueros, Benahavís

495.000 €

Referencia: R4812958    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 105m<sup>2</sup>    Terraza: 31m<sup>2</sup>




---

## Costa del Sol, Los Arqueros

En Los Robles, una comunidad mediterránea tranquila y de baja densidad dentro de Los Arqueros Golf & Country Club, la vida transcurre en calma: rodeado de jardines cuidados, el verde impecable del fairway al fondo, y la seguridad de vivir en un entorno exclusivo. Este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en planta baja está pensado para vivirlo. Al entrar, los suelos de mármol crema y la luz natural marcan el tono. La cocina de diseño conecta con la zona de estar sin estridencias; todo es limpio, cuidado, cómodo. Hay aire acondicionado y acabados de alta gama, y se vende con parte del mobiliario, para que mudarte sea sencillo. La protagonista es la terraza. Son 48 m<sup>2</sup> de terraza privada que se abren a tu jardín de uso privativo. Desde aquí, el campo de golf se siente cerca y las puestas de sol se vuelven un pequeño ritual: una mesa al aire libre, amigos, una copa, y el verde extendiéndose delante sin obstáculos. Privacidad real, sin miradas encima. Dos grandes piscinas, una infantil y jardines muy bien mantenidos invitan a relajarse. La propiedad incluye plaza de garaje subterráneo y trastero. A un paso del Country Club con tenis, gimnasio, restaurantes, tienda de golf y campo de prácticas. En 5 minutos estás en San Pedro de Alcántara, sus playas y los nuevos beach clubs. Perfecto para vivir todo el año o para venir y desconectar sin complicaciones. Si te imaginas desayunando al sol con el césped frente a ti, este puede ser tu lugar. ¿La vemos?



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### CO2 Emission Rating

E

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Primera línea de Golf  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje

### Calificación energética

D