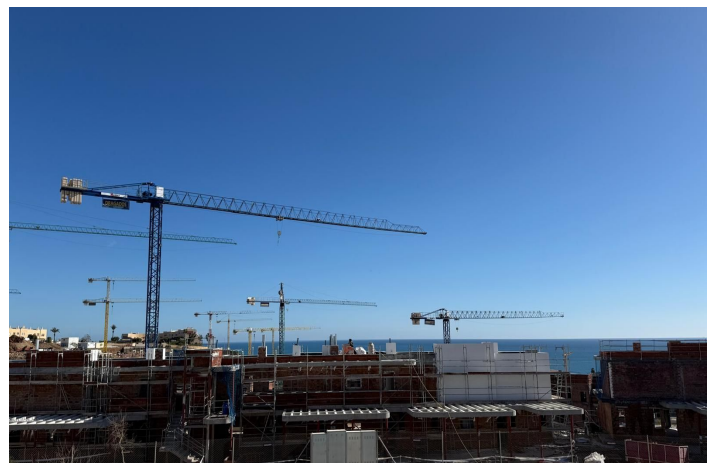




Apartamento Planta Media en venta en La Cala, Mijas

499.000 €

Referencia: R5266207 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 49m² Terraza: 37m²





Costa del Sol, La Cala

Este moderno apartamento de un dormitorio en primera planta se encuentra en Royal Palms, una moderna urbanización en construcción a pocos pasos de La Cala de Mijas. La propiedad se encuentra en la Fase 2, dentro del Bloque "Carolina", fase que está a punto de finalizar. La entrega está prevista para junio de 2026, lo que la convierte en una excelente opción para quienes buscan una finalización a corto plazo en lugar de esperar varios años. La venta se estructura como una cesión de derechos de compra, ya que la construcción aún no está completamente terminada. Tenga en cuenta que una vez finalizada la promoción y firmada la escritura de compraventa, el precio de venta aumentará. El apartamento se entregará con cocina totalmente equipada, incluida en el precio de compra. Las fotos se tomaron recientemente, mientras la construcción aún estaba en curso, y pretenden ofrecer una visión precisa y actualizada del estado actual de las obras. La promotora vende actualmente la Fase 4.4, cuya finalización está prevista para el verano de 2028, aproximadamente 24 meses después que esta unidad. En esta fase, los apartamentos de un dormitorio ya están agotados, y los precios de las unidades de dos dormitorios parten de 639.000 €, ubicadas en planta baja y sin vistas abiertas. La principal ventaja de esta oportunidad es, por lo tanto, la oportunidad, que permite al comprador asegurarse una propiedad en una fase casi terminada sin las largas esperas asociadas a lanzamientos posteriores. El apartamento también incluye plaza de aparcamiento y trastero, ambos ubicados en el sótano del edificio. Diseñada pensando en la vida contemporánea, la propiedad forma parte de una comunidad cerrada que ofrece un alto nivel de confort, privacidad y calidad. Royal Palms es conocido por su atractiva arquitectura, zonas comunes ajardinadas y excelentes instalaciones, lo que lo convierte en ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión inmobiliaria. El apartamento se beneficia de una distribución equilibrada y disfruta de un interior luminoso, complementado con una terraza exterior ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Se han utilizado materiales y acabados de alta calidad en toda la propiedad, en línea con los estándares de esta prestigiosa promoción. Su ubicación privilegiada ofrece fácil acceso a playas, tiendas, restaurantes y servicios locales, además de rápidas conexiones con Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga. Una magnífica oportunidad para adquirir una vivienda moderna en una de las urbanizaciones más codiciadas de La Cala de Mijas.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado