



# Apartamento Planta Baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

**630.000 €**Referencia: R5264143   Dormitorios: 2   Baños: 2   Terreno: 68m<sup>2</sup>   Construido: 100m<sup>2</sup>   Terraza: 52m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Este lujoso apartamento nuevo a estrenar, ubicado en la urbanización de prestigio Higuerón West, dispone de 2 dormitorios y 2 baños. Cuenta con un espacioso salón-comedor, una cocina abierta completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, además de una zona de lavandería con lavadora y secadora. El salón se abre a una amplia terraza de 35m<sup>2</sup> que ofrece vistas urbanas, a la piscina y vistas parciales al mar. Adicionalmente, hay un jardín privado de 68m<sup>2</sup> y ducha exterior. El dormitorio principal tiene un baño en suite y acceso a una terraza de 18m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del sol matutino. El apartamento está equipado con aire acondicionado con sistema de frío y calor, armarios empotrados en los dormitorios, videoportero, sistema de domótica, preinstalación de alarma y suelo radiante en los baños. Se incluyen dos plazas de aparcamiento y un trastero.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	Suelo Radiante
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Lavadero		
Domotica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña		Nueva Construcción
Vistas a Piscina		
Vistas Urbanas		
Vistas a Bosques		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	More Than One
	Portero Automático	
<b>Categoría</b>		
Reventa		