



Adosada en venta en Marbella Town, Marbella

2.100.000 €

Referencia: R171886 Dormitorios: 6 Baños: 4 Construido: 565m² Terraza: 44m²





Costa del Sol, Marbella Town

Oportunidad de adquirir una emblemática propiedad en el centro histórico de Marbella. La propiedad consiste de un local habilitado como restaurante con una superficie de 130 m², además de una vivienda ubicada en las 3 plantas superiores. Ésta cuenta con cuatro dormitorios, dos baños, amplia cocina junto al salón comedor y la terraza en el ático que tiene una superficie aproximada de 30 m² con una vista privilegiada sobre el casco antiguo con el mar y a la montaña de fondo. Superficie total construida 565 m². Hay un ascensor interior que comunica todas las plantas. El negocio cuenta con una superficie total de 130 m² interiores más uso de 2 terrazas, y lleva en funcionamiento abierto al público desde 1978. La cocina está totalmente equipada y recientemente renovada, al igual que la instalación eléctrica. Aproximadamente 40 comensales en el interior, otros 40 en terraza al sur y 16 en terraza al norte.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
Restaurant

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Parcialmente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Paneles Solares Térmicas

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Seguridad

Portero Automático