



Apartamento Planta Baja en venta en Marbella Town, Marbella

6.395.000 €

Referencia: R5258932 Dormitorios: 5 Baños: 5 Construido: 367m² Terraza: 107m²





Costa del Sol, Marbella Town

Milla de Oro de Marbella, Marbella Lujoso apartamento dúplex de 5 dormitorios en planta baja Épico 13 6.395.000€

Lujoso apartamento dúplex en planta baja Este apartamento dúplex en planta baja hecho a medida presenta cinco amplias habitaciones con baño, distribuidos en dos niveles para una privacidad y flujo óptimos. Tres dormitorios se encuentran en el piso principal, mientras que dos se ubican en el nivel inferior, que también tiene entrada independiente desde el garaje. La sala de estar de concepto abierto se conecta a una elegante cocina y desemboca en una generosa terraza junto a Minotti, completo con una cocina al aire libre totalmente equipada, zona de salón climatizada y comedor. Amplios ventanales que van desde el suelo hasta el techo enmarcan vistas ininterrumpidas del Mediterráneo y La Concha, con mayor privacidad garantizada por cortinas automáticas. La casa tiene acabados según estándares exigentes e incluye gabinetes diseñados por FENDI, Baños de mármol travertino, paneles de madera personalizados y una cuidada combinación de materiales que incluye Mármol de Carrara, piedra natural, ónix y cuero de primera calidad. Interiores de GC Studio incorpora piezas de marcas italianas de primer nivel como Gallotti & Radice y Giorgetti. La planta baja incluye una gran sala de entretenimiento con sistema de cine en casa Bang & Olufsen, gabinetes personalizados y muebles de mármol llamativos, junto con una espaciosa área de servicios públicos, tres plazas de aparcamiento cubiertas con Carga de vehículos eléctricos y almacenamiento adicional. Esto es más que una residencia: es una declaración de estilo y una puerta de entrada al estilo de vida Epic. Situado en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, EPIC Marbella ofrece un estilo de vida inigualable dentro de una comunidad cerrada de refinadas residencias diseñadas y amuebladas por FENDI CASA. A pocos minutos de Marbella Club, Puente Romano y la playa, este desarrollo ofrece una vida estilo centro turístico con un conjunto completo de comodidades de alta gama. Los residentes disfrutan de servicio de conserjería las 24 horas, seguridad avanzada y un amplio centro social y de bienestar que incluye un spa de lujo, interior piscina, club infantil y un polideportivo cubierto equipado con baloncesto, Technogym, boxeo, simulador de golf, yoga y pilates. Las instalaciones al aire libre incluyen dos canchas de tenis, dos canchas de pádel, una cancha de pickleball y varias piscinas, algunas climatizadas y otras diseñadas para entrenar o relajación.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Lavadero
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Lujo
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
More Than One