



Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

3.195.000 €

Referencia: R5259202 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.600m² Construido: 595m² Terraza: 152m²





Costa del Sol, El Paraíso

Situado en la zona de Benahavís más antigua de El Paraíso Golf, esta villa tiene una mezcla de elegancia con encanto andaluz. Se encuentra en una parcela elevada en un tranquilo callejón sin salida, ofreciendo privacidad, vistas al mar, tranquilidad y fácil acceso a Marbella-Estepona. La propiedad que se renovó en 2006, cuenta con una cocina de planta abierta con dos islas centrales, lavadero y acceso directo a terrazas y jardín. Amplias zonas de estar y comedor están mejoradas por dos chimeneas, incluyendo una característica llamativa de doble cara, y se abren a una terraza principal a través de las ventanas y puertas de carpintería romana Clavero premium, perfectas para vivir en interiores. El techo alto abovedado con vigas de madera hace ese sentimiento hogareño. El nivel superior está dedicado a la suite principal con vestidor, baño en suite, balcón privado, chimenea, y una oficina independiente. La planta baja ofrece tres dormitorios, dos baños, y una versátil sala de lavandería / almacenamiento. Un apartamento de invitados totalmente independiente con acceso al jardín y almacenamiento adicional de áticos que se podría convertir en otra habitación, completa el diseño. Situado en una parcela de 1.600 m², la villa incluye una piscina de buen tamaño, jardines con árboles frutales, áreas de salón cubiertas y múltiples terrazas para disfrutar del sol y la sombra durante todo el día. Esta es una propiedad muy especial que se construyó con cuidado en una combinación de alta calidad y atención a los detalles.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		Calefacción Central.
Baño En-Suite		Suelo Radiante
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
Servicios Públicos		
Electricidad		