



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

680.000 €

Referencia: R5259178 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 47m² Construido: 108m² Terraza: 43m²





Costa del Sol, Estepona

Fantástico apartamento de lujo situado en el centro de Estepona, el jardín de la Costa del Sol. Este apartamento de nueva construcción está convenientemente situado a poca distancia del puerto deportivo de Estepona, cerca del romántico y animado casco antiguo y a solo 15 minutos a pie de la playa de La Rada. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal tiene un baño abierto con ducha, espejos antiniebla, toalleros eléctricos y armarios empotrados. Una cocina americana totalmente equipada con todos los electrodomésticos Bosch y un amplio salón-comedor. Cuidadosamente decorado con una mezcla perfecta de minimalismo escandinavo, toques boho y detalles étnicos. Pero, además, es el lugar ideal para disfrutar de la vida al aire libre, ya que cuenta con una amplia terraza cubierta que ha sido recientemente renovada con cortinas de cristal para poder disfrutarla al máximo durante todo el año, y un precioso jardín mediterráneo que requiere muy poco mantenimiento. La terraza cuenta con pre instalación de agua y electricidad para una cocina exterior. El jardín cuenta con un sistema de riego automático para las plantas, así como con la pre instalación para un jacuzzi. También se ha instalado un sistema domótico para controlar las luces y las persianas eléctricas. El aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante se suministran mediante energía aerotermia . También es importante saber que el lavadero, muy espacioso y equipado con lavadora y secadora, se encuentra justo en frente de la puerta principal. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada. La exclusiva comunidad cerrada ofrece una gran piscina al aire libre e instalaciones de gimnasio de última generación, zona comunitaria, sala de juegos y entrada segura. Alexia Life destaca por su arquitectura y diseño, pero también por su estupenda comunidad, y es una visita obligada si busca la casa de vacaciones perfecta o un lugar para vivir todo el año.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 WiFi
 Gimnasio
 Sala de Juegos
 Lavadero
 Domotica
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín
 Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
 Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Cuidad
 Cerca de Colegios
 Ciudad
 Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático

Categoría

Lujo
 Reventa
 Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente
 Suelo Radiante
 Baño

Estado

Excelente estado de conservación
 Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Garaje
 Párking Cubierto
 Párking Comunitario
 Calificación energética
 C