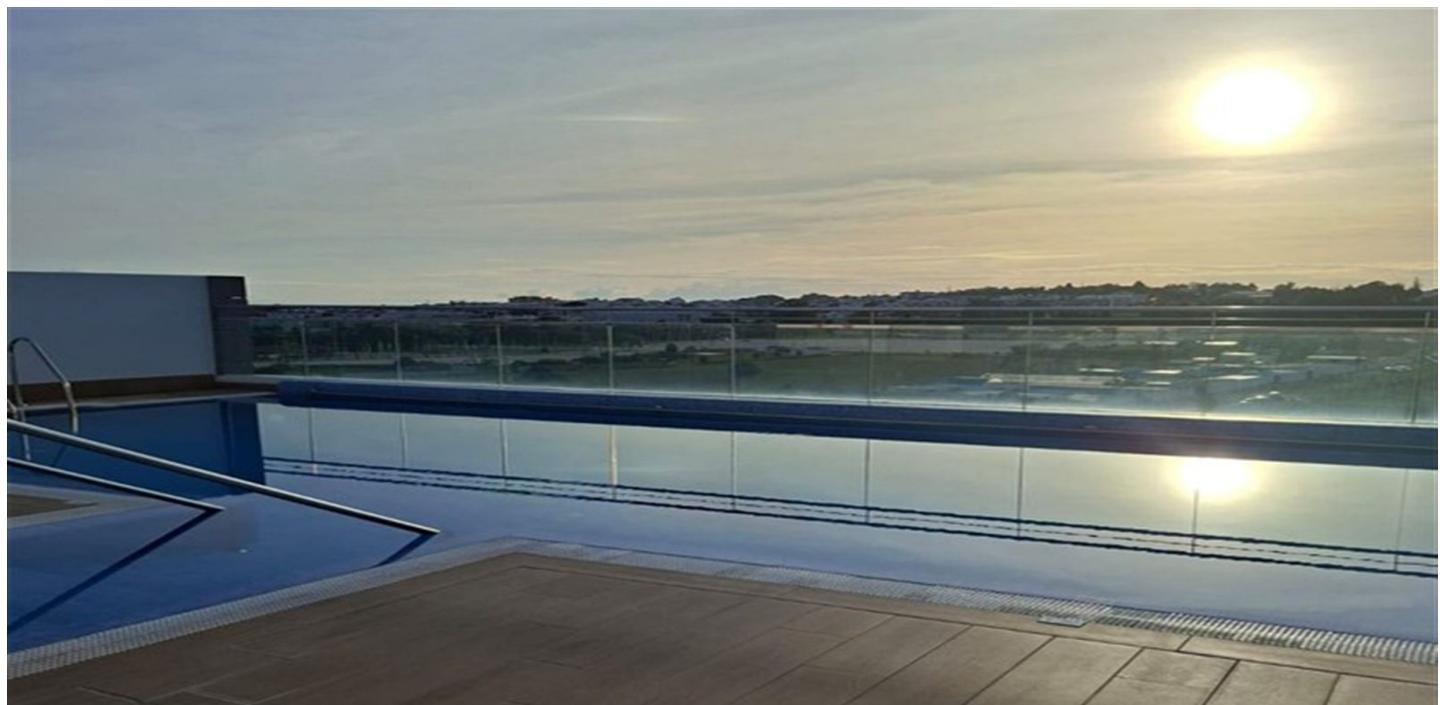




# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**380.000 €**Referencia: R5245453   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 88m<sup>2</sup>   Terraza: 15m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento moderno en La Campana, Nueva Andalucía, ¡a un paso de todo! Descubra este elegante apartamento de nueva construcción con dos dormitorios y dos baños, perfectamente ubicado en la codiciada zona de Nueva Andalucía, con todo a un paso. Diseñada con una distribución luminosa y espaciosa, la vivienda cuenta con grandes puertas correderas de cristal que conectan el interior con una amplia terraza con vistas a un patio. Los residentes también disfrutan de acceso a un gimnasio y una impresionante piscina en la azotea, un verdadero santuario con impresionantes vistas panorámicas a las montañas, el mar y el encantador barrio. Es el lugar perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de inolvidables atardeceres. Actualmente, el apartamento se alquila a largo plazo y el inquilino, que lleva dos años en el apartamento, estará encantado de seguir alquilándolo, lo que lo convierte en una propiedad de inversión lista para entrar a vivir, lista para generar ingresos desde el primer día. Si una propiedad de inversión no es lo que busca, esta sería una excelente opción como casa de vacaciones o residencia permanente gracias a su fantástica ubicación. El apartamento se vende amueblado con una decoración contemporánea, lo que le permite mudarse de inmediato. Para su comodidad, también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero. Esta propiedad de primera se encuentra a poca distancia a pie de todos los servicios esenciales, como restaurantes, cafeterías, supermercados, farmacias, salones de belleza y transporte público. La playa y San Pedro también están a un agradable paseo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Cerca de una Iglesia		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Patio	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Pueblo	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Electricidad
Portero Automático		
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Reventa		
Contemporáneo		