



Apartamento Planta Media en venta en Manilva, Manilva

439.000 €Referencia: R5256697 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 106m² Terraza: 39m²



Costa del Sol, Manilva

Disfrute del sol todo el año en este magnífico apartamento con una impresionante terraza de 40 m² y vistas panorámicas al mar, a los jardines y a la piscina. La vivienda ofrece amplios y luminosos espacios, distribuidos en 2 dormitorios, 2 baños y una cocina totalmente equipada abierta al salón, perfecta para compartir momentos en familia o con amigos. Se vende sin amueblar y cuenta con gran trastero y plaza de garaje en sótano, incluidos en el precio. Ubicado en una urbanización privada, cerrada y muy bien cuidada, dispone de una magnífica piscina comunitaria rodeada de jardines mediterráneos, creando un entorno tranquilo y exclusivo. Situado en Bahía de las Rocas (Manilva), a tan solo 2 minutos del Puerto de Sotogrande, esta privilegiada localización combina calma, elegancia y cercanía a todos los servicios, con el mar Mediterráneo y Gibraltar como espectacular telón de fondo. Las visitas ya han comenzado. Una oportunidad única para adquirir una propiedad que reúne confort, vistas y exclusividad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Cuidad	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Parcialmente Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Comunitario