



## Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

**395.000 €**

Referencia: R5256424    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 80m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Este elegante apartamento totalmente reformado se encuentra en una ubicación privilegiada en el corazón de Puerto de la Duquesa, ofreciendo magníficas vistas al puerto deportivo y al mar. Con restaurantes de playa, bares y cafeterías literalmente a la vuelta de la esquina, esta propiedad permite disfrutar al máximo del estilo de vida costero. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños modernos, además de una cocina de concepto abierto integrada con el salón, diseñada para aprovechar la luz natural y las espectaculares vistas. La reciente reforma se ha realizado con altos estándares de calidad, creando un espacio contemporáneo, cómodo y listo para entrar a vivir. Como valor añadido, la propiedad incluye un garaje privado con puerta eléctrica, lo suficientemente amplio como para utilizarlo también como espacio de almacenamiento, un detalle poco común y muy práctico en esta zona. Ya sea como residencia habitual o vivienda vacacional, esta propiedad ofrece una gran versatilidad. Ubicada en uno de los puertos deportivos más populares de la Costa del Sol, todos los servicios se encuentran a poca distancia a pie, desde la playa y el paseo marítimo hasta tiendas y zonas de ocio. El Aeropuerto de Málaga está a aproximadamente 1 hora en coche, mientras que el Aeropuerto de Gibraltar se encuentra a unos 30 minutos. Una oportunidad única de adquirir un apartamento totalmente reformado con vistas al puerto en una de las zonas más demandadas de la costa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Puerto

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Marina  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Portero Automático