



## Apartamento Planta Media en venta en Ojén, Marbella

**955.000 €**Referencia: R5253466 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 140m<sup>2</sup> Terraza: 48m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Ojén

Apartamento de Lujo de 2 Dormitorios en Granados, Palo Alto, con Vistas al Mar Este elegante apartamento de 2 dormitorios en primera planta a la venta se encuentra en el exclusivo desarrollo Granados, situado en la parcela más alta de la comunidad cerrada Palo Alto, Ojén, y disfruta de hermosas vistas panorámicas al mar sobre Marbella y el Mediterráneo. El apartamento cuenta con un diseño contemporáneo de planta abierta que integra salón y comedor con cocina moderna, diseñado para maximizar el espacio y la luz natural. Su orientación sur asegura que los interiores se llenen de sol durante todo el día, mientras que la espaciosa terraza privada ofrece impresionantes vistas al mar. El dormitorio principal incluye armarios empotrados y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio es ideal para invitados o familiares. El interior combina acabados de alta calidad de Porcelanosa con mobiliario y diseño de Minotti, creando un espacio de vida refinado, elegante y atemporal. Los residentes disfrutan de una piscina exterior privada rodeada de jardines paisajísticos, así como de acceso completo al exclusivo Palo Alto Club, que incluye piscina cubierta, gimnasio y estudio de fitness totalmente equipados, jacuzzi, hammam y salón para residentes. La comunidad cerrada ofrece seguridad 24 horas, servicios de conserjería, oficina postal y servicios de gestión y alquiler de propiedades. Ubicado a pocos minutos de Marbella y rodeado de la tranquilidad de las montañas de Ojén, este apartamento en primera planta representa una oportunidad única como residencia de lujo, vivienda vacacional o inversión.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		Suelo Radiante
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Jacuzzi		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca de Cuidad	
Vistas a Jardín	Cerca de los Bosques	
Vistas a Piscina		
Vistas a Bosques		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversion	
	Lujo	
	Reventa	