



## Villa - Chalet en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

**4.500.000 €**

Referencia: R5255935    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 2.200m<sup>2</sup>    Construido: 800m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

ICÓNICA VILLA DE LUJO DE 5 DORMITORIOS EN RANCHO SANTA MÓNICA – BENALMÁDENA Ubicada en la prestigiosa urbanización privada Rancho Santa Mónica, esta villa excepcional representa el equilibrio perfecto entre arquitectura contemporánea, privacidad absoluta y un estilo de vida mediterráneo de alto nivel. Con 900 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 2.200 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece espacios amplios, luminosos y perfectamente conectados con el exterior. La vivienda dispone de cinco dormitorios en suite, diseñados para garantizar confort, elegancia y total independencia para cada miembro de la familia o invitados. Pensada para el disfrute y el bienestar, la villa cuenta con zona SPA privada, gimnasio, y una sofisticada cocina exterior, ideal para reuniones sociales y largas veladas al aire libre. Se vende completamente amueblada, con mobiliario de alta gama cuidadosamente seleccionado, lista para entrar a vivir. El máximo confort está asegurado gracias al suelo radiante en toda la vivienda, mientras que su sistema de placas solares de 10 kW aporta eficiencia energética y sostenibilidad. La propiedad se completa con un garaje con capacidad para hasta 10 vehículos y tres trasteros, ofreciendo un nivel de comodidad y funcionalidad excepcional. Una villa única en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, ideal como residencia principal de lujo o como inversión inmobiliaria de alto valor.

Características principales (Idealista)

- 900 m<sup>2</sup> construidos
- Parcela de 2.200 m<sup>2</sup>
- 5 dormitorios en suite
- SPA y gimnasio privados
- Cocina exterior
- Se vende amueblada (mobiliario de alta calidad)
- Suelo radiante en toda la casa
- Placas solares 10 kW
- Garaje para 10 vehículos
- 3 trasteros
- Urbanización privada y exclusiva



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Sur	Chimenea
TV Satélite	Oeste	Suelo Radiante
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Sala de Juegos		
Jacuzzi		
Domotica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas a Piscina	Urbanización	
	Cerca del Mar	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Garaje
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Lujo	
	Contemporáneo	