



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

1.400.000 €

Referencia: R5255593 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 37m² Construido: 116m² Terraza: 43m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusivo apartamento situado en el prestigioso complejo Doncella Beach en Estepona, directamente en primera línea de playa y a pocos minutos a pie del centro de la ciudad. Se trata de una de las últimas oportunidades reales de adquirir una propiedad de esta categoría en una ubicación tan privilegiada, lo que convierte esta oferta en una opción especialmente atractiva también desde el punto de vista de inversión a largo plazo. El apartamento se encuentra en planta baja y ofrece unas vistas abiertas e inigualables al mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana, con la garantía de no tener futuras construcciones delante. La propiedad se presenta en estado impecable, acabada con materiales de la más alta calidad y un estilo elegante y atemporal característico de Doncella Beach. La distribución incluye un amplio salón con grandes ventanales y acceso directo a la terraza y a los cuidados jardines, cocina totalmente equipada, dos cómodos dormitorios y dos baños, proporcionando un alto nivel de confort tanto para los propietarios como para sus invitados. La vivienda incluye plaza de garaje y trastero. El complejo ofrece seguridad 24 horas, jardines impecables, piscina climatizada, zona de spa y gimnasio, así como acceso directo al paseo marítimo. La imposibilidad de alquiler turístico garantiza un entorno tranquilo y exclusivo. Una oportunidad única de adquirir una propiedad en primera línea de mar, cerca del centro urbano, en una de las ubicaciones más demandadas de la Costa del Sol, con un sólido potencial de revalorización a largo plazo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Lavadero
 Jacuzzi
 Domotica
 Restaurant
 Servicio de Autobuses
 Cerca de una Iglesia
 Sótano
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas a Jardín
 Vistas a Piscina
 Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria
 Con Calefacción
 Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Orientación

Norte
 Sur

Posición

Área Comercial
 Lado de la Playa
 Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Cuidad
 Cerca de Colegios
 Primera línea de Playa
 Ciudad
 Puerto
 Marina
 Cerca de Marina
 Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente
 Suelo Radiante
 Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo



Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Garaje
Páking Privado
Páking Cubierto
Páking Libre
Páking en Calle
Páking Comunitario
More Than One

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría

Inversion
Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo