



Adosada en venta en Calahonda, Mijas

502.550 €

Referencia: R5255527 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 213m²





Costa del Sol, Calahonda

Te presentamos esta exclusiva vivienda unifamiliar adosada, ubicada en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Mijas, concretamente en Calahonda, un entorno residencial privilegiado que combina naturaleza, privacidad y cercanía a los servicios. La vivienda se desarrolla en varios niveles. Dispone de planta sótano, con acceso directo desde la propia vivienda, destinada a aparcamiento, trastero y aseo. La planta baja alberga el acceso principal, vestíbulo, aseo, cocina, lavadero, salón-comedor, porche y jardín exterior. En la planta alta se distribuyen un distribuidor, tres dormitorios, vestidor y dos baños. Finalmente, cuenta con una planta torreón, destinada a escalera de acceso y azotea de instalaciones. La superficie útil total de la vivienda es de 180,62 m², distribuida de la siguiente forma: 64,87 m² en planta sótano, 50,37 m² en planta baja, 53,38 m² en planta alta y 12,00 m² en la planta torreón. La superficie construida total asciende a 213,47 m². El jardín exterior, situado en la parte posterior de la vivienda, cuenta con una superficie de 22,00 m². La superficie de solar ocupada por la edificación dentro del conjunto es de 89,49 m², alcanzando 115,50 m² si se incluye el jardín privativo y la zona de acceso exclusivo a la vivienda. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna, luminosa y con espacios generosos, en un entorno residencial consolidado y con gran proyección dentro de la Costa del Sol. Adosada, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 213 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Doble acristalamiento, Sótano. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición, Reventa.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Preinstalado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotados		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Panorámicas	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	
	Cerca de Golf	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
Piscina	Jardin	Seguridad
Piscina Comunitaria	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
		Portero Automático
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Garaje	Electricidad	Casas de vacaciones
	Agua Potable	Inversion
	Teléfono	Ganga
		Urge venta
		Golf
		Lujo
		Reposesión
		Reventa