



Adosada en venta en Calahonda, Mijas

502.550 €Referencia: R5255527 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 213m²



Costa del Sol, Calahonda

Te presentamos esta exclusiva vivienda unifamiliar adosada, ubicada en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Mijas, concretamente en Calahonda, un entorno residencial privilegiado que combina naturaleza, privacidad y cercanía a los servicios. La vivienda se desarrolla en varios niveles. Dispone de planta sótano, con acceso directo desde la propia vivienda, destinada a aparcamiento, trastero y aseo. La planta baja alberga el acceso principal, vestíbulo, aseo, cocina, lavadero, salón-comedor, porche y jardín exterior. En la planta alta se distribuyen un distribuidor, tres dormitorios, vestidor y dos baños. Finalmente, cuenta con una planta torreón, destinada a escalera de acceso y azotea de instalaciones. La superficie útil total de la vivienda es de 180,62 m², distribuida de la siguiente forma: 64,87 m² en planta sótano, 50,37 m² en planta baja, 53,38 m² en planta alta y 12,00 m² en la planta torreón. La superficie construida total asciende a 213,47 m². El jardín exterior, situado en la parte posterior de la vivienda, cuenta con una superficie de 22,00 m². La superficie de solar ocupada por la edificación dentro del conjunto es de 89,49 m², alcanzando 115,50 m² si se incluye el jardín privativo y la zona de acceso exclusivo a la vivienda. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna, luminosa y con espacios generosos, en un entorno residencial consolidado y con gran proyección dentro de la Costa del Sol. Adosada, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 213 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Doble acristalamiento, Sótano. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición, Reventa.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Sótano

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Garaje

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Climatización

A/A Preinstalado

Estado

Buen estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Urge venta
Golf
Lujo
Reposición
Reventa