



Apartamento Planta Media en venta en La Mairena, Marbella

379.000 €Referencia: R5252959 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 32m²



Costa del Sol, La Mairena

Descubra este precioso apartamento de 2 dormitorios en planta media, con aires de ático, en una ubicación ideal en el prestigioso enclave de La Mairena / Elviria Alta, en la codiciada costa este de Marbella. Rodeada de belleza natural y con vistas al mar y a la montaña, esta elegante residencia combina comodidad, privacidad y sofisticación mediterránea. Entre en un amplio y luminoso salón-comedor, repleto de luz natural y centrado en torno a una acogedora chimenea, con vistas al mar desde la terraza y el salón: el entorno perfecto para relajarse o recibir invitados. El dormitorio principal da directamente a la terraza y cuenta con un vestidor privado y un lujoso baño en suite con bañera y ducha. El segundo dormitorio es igualmente acogedor, con un elegante y moderno baño con ducha a ras de suelo. La cocina, totalmente equipada, incluye un lavadero y un trastero independientes, lo que aporta practicidad a la vida diaria. El aire acondicionado garantiza comodidad durante todo el año, mientras que las persianas en el salón y los dormitorios proporcionan privacidad y sombra. El apartamento se vende completamente amueblado, ofreciendo una solución llave en mano para disfrutar de inmediato. Ubicado en una urbanización cerrada y segura, los residentes disfrutan de hermosas zonas comunes ajardinadas, tres piscinas y una pista de pádel a solo unos pasos. La propiedad también incluye aparcamiento subterráneo privado y trastero, lo que garantiza comodidad y tranquilidad. Para quienes disfrutan de un estilo de vida activo, el cercano Club de Golf El Soto ofrece un campo de golf de 9 hoyos, gimnasio, pistas de tenis y una encantadora casa club con restaurante, todo a solo 2 minutos en coche o 10 minutos a pie. A pesar de su tranquila ubicación elevada, rodeado de una reserva natural protegida, el apartamento está a solo 8 minutos (aprox. 7 km) del vibrante centro de Elviria, con sus playas de arena dorada, supermercados, tiendas y servicios locales. La Mairena también cuenta con un minimercado, varios restaurantes, un bar, la reconocida Academia de Tenis Hofsäss y el Colegio Internacional Alemán. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a campos de golf de renombre como Santa María Golf, La Cala Golf y El Lago Golf. Esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre naturaleza, lujo y comodidad: un refugio tranquilo con fácil acceso al mejor estilo de vida costero de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Oeste	A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
WiFi		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Primera línea de Golf	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	Párking Cubierto
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Golf	
	Lujo	