



Ático en venta en Estepona, Estepona

540.000 €Referencia: R5252605 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 170m²



Costa del Sol, Estepona

Descubra este precioso ático situado en la Calle Umbral Atalaya Green Avenue, en la codiciada zona de Nueva Atalaya, Estepona. La propiedad se encuentra en excelente estado y forma parte de un edificio residencial equipado con ascensor. Además, incluye una plaza de aparcamiento en el precio. Con una generosa superficie de 170 m², la vivienda ofrece 2 amplios dormitorios y 2 modernos baños, ambos recientemente renovados y mejorados con calefacción por suelo radiante para mayor confort. El ático cuenta con ventanas de doble acristalamiento con mosquiteras, proporcionando un excelente aislamiento y comodidad. El aire acondicionado está instalado en tres estancias, garantizando confort durante todo el año. La cocina totalmente equipada disfruta de espectaculares vistas panorámicas al mar y a La Concha, creando una experiencia culinaria única. La propiedad también dispone de paneles solares destinados al consumo de agua caliente sanitaria, aumentando la eficiencia y sostenibilidad. Este ático es una combinación perfecta de confort, estilo y vistas impresionantes—una opción ideal como vivienda o inversión en uno de los barrios más deseados de Estepona.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Calificación energética

C

Orientación

Sur

Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

CO2 Emission Rating

D

Climatización

Aire Acondicionado

Baño

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Privado