



## Apartamento Planta Baja en venta en Calahonda, Mijas

**395.000 €**Referencia: R5232502 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 100m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Calahonda

Imppecable apartamento completamente reformado con calidades de alta gama y con impresionantes vistas al mar. Esta excepcional propiedad ha sido renovada por completo, incluyendo nuevas ventanas, suelos, puertas, armarios empotrados, cocina, baños, aire acondicionado, persianas eléctricas, cortinas de cristal en la terraza principal y en el patio trasero... ¡todo es completamente nuevo! Se vende además totalmente amueblada, con la mayoría de los muebles a estrenar, por lo que solo necesitarás tu maleta para empezar a disfrutarla. Ubicado en una planta baja elevada y en esquina, el apartamento ofrece acceso fácil y sin escalones directamente desde la zona de aparcamiento comunitario. La cocina americana de estilo abierto está completamente equipada con electrodomésticos BOSCH y se integra en un luminoso y espacioso salón. Las amplias cortinas de cristal de la terraza principal permiten la entrada de abundante luz natural y enmarcan unas preciosas vistas al mar, complementadas por ventanales laterales adicionales. El dormitorio principal es muy amplio y cuenta con un moderno baño en suite, además de acceso directo a la terraza principal, donde podrás disfrutar de hermosos amaneceres. Los otros dos dormitorios también son espaciosos y cuentan con armarios nuevos, compartiendo un baño con ducha completamente renovado. El segundo dormitorio dispone, además, de acceso a un patio trasero privado con espacio de almacenamiento extra, cerrado con cortinas de cristal. Gracias a su cómoda distribución y a sus mejoras de alta calidad, esta propiedad es ideal tanto como vivienda familiar para todo el año como para disfrutar de inolvidables vacaciones en la Costa del Sol. El complejo es cerrado, con varias zonas de aparcamiento exclusivas para residentes y dos piscinas. Se encuentra en la parte alta de Calahonda, a poca distancia a pie de varios restaurantes y de una parada de autobús con conexión a Fuengirola. La playa y todos los servicios están a tan solo 7-8 minutos en coche.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Libre
<b>Servicios Públicos</b>	Alarma	Párking Comunitario
Electricidad	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
	Casas de vacaciones	D
	Inversion	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	

### CO2 Emission Rating

D