



Apartamento Planta Media en venta en Marbella Town, Marbella

325.000 €

Referencia: R5252887 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 90m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Marbella Town

Presentamos una vivienda con un enorme potencial en una de las zonas más demandadas de Marbella: a menos de un minuto caminando de la playa y rodeada de todos los servicios. Una ubicación privilegiada que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir. El piso cuenta con 91 m² construidos, distribuidos actualmente en 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo múltiples opciones de reforma para adaptarlo a tu estilo y crear un espacio moderno con amplias zonas abiertas. La orientación sur y este aporta luz natural durante todo el día. El edificio dispone además de piscinas y jardines comunitarios, ideales para disfrutar del clima mediterráneo, así como acceso adaptado para personas con movilidad reducida. La propiedad incluye trastero, un valor añadido en el centro de Marbella. Puntos clave de la propiedad: • A 5 minutos caminando de la playa • Ubicación premium en el centro de Marbella • 3 dormitorios + 2 baños • 91 m² construidos • Ideal para reforma integral • Orientación sur oeste • Piscinas y jardines comunitarios • Trastero incluido • Todos los servicios a pie: supermercados, restaurantes, bancos, paseo marítimo Si buscas una vivienda con gran potencial en una de las mejores zonas de Marbella, esta es una de esas oportunidades que no aparecen todos los días. Perfecta para inversores, segunda residencia o como proyecto personal.



Características:

Orientación

Orientación Suroeste

Vistas

Vistas a Calle

Posición

Área Comercial

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

Estado

Necesita Reformas

Requiere Restauración

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Servicios Públicos

Teléfono

Gas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Inversion

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Portero Automático