



# Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**424.200 €**Referencia: R5252578   Dormitorios: 3   Baños: 1   Construido: 76m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

No pierdas la oportunidad de conocer este bajo excelentemente ubicado en conjunto cerrado seguro y de ambiente familiar, con todo tipo de servicios e infraestructuras en la cercanía. En el corazón del distrito de Nueva Andalucía, a pocos minutos de Los Naranjos Golf Club. El bajo consta de tres cómodas habitaciones equipadas con armarios empotrados y un baño completo. La cocina se encuentra en espacio independiente y el acogedor salón comedor da acceso una terraza cubierta conectada con un patio privado. No siendo suficiente, el piso cuenta con garaje y trastero; y además, la comunidad se beneficia de seguridad, pista de tenis, piscina comunitaria y muy bien cuidados jardines.



## Características:

|                        |                        |                                  |
|------------------------|------------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>     | <b>Climatización</b>             |
| Terraza Cubierta       | Oeste                  | Aire Acondicionado               |
| Cerca de Transporte    |                        |                                  |
| Trastero - Almacén     |                        |                                  |
| Armarios Empotrados    |                        |                                  |
| Paddle Tenis           |                        |                                  |
| <b>Vistas</b>          | <b>Posición</b>        | <b>Estado</b>                    |
| Vistas a Jardín        | Cerca de Golf          | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Piscina       | Cerca de Puerto        |                                  |
| Vistas Urbanas         | Cerca del Mar          |                                  |
| Vistas a Calle         | Cerca de Tiendas       |                                  |
|                        | Cerca de Cuidad        |                                  |
|                        | Cerca de Colegios      |                                  |
| <b>Piscina</b>         | <b>Muebles</b>         | <b>Jardín</b>                    |
| Piscina Comunitaria    | Parcialmente Amueblada | Jardín Comunitario               |
| <b>Seguridad</b>       | <b>Aparcamiento</b>    |                                  |
| Recinto Cerrado        | Párking Privado        |                                  |
| Alarma                 |                        |                                  |