



Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

410.000 €

Reference: R5249335 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 84m² Terrace: 18m²




Costa del Sol, Puerto Banús

New to the market, ready to move into 2 bed / 2 bath west facing middle floor apartment in La Dama de Noche 2 minute drive to Puerto Banús (10 minute walk) and 7 minute drive to Marbella Centre Fantastic views watching the sun set below the mountains every evening Sold with rental license €€€ Inside a 24h gated community with 2 large swimming pools + spacious gardens + on-site restaurant + 6 paddel tennis courts Quality apartment with spacious covered terrace with outdoor dining table The master bedroom has an en-suite bathroom with bathtub, both bedrooms have spacious fitted wardrobes Fully fitted kitchen with separate utility terrace Marble floors throughout, air conditioning (cold/hot) with pre-installed automatic timer Mercadona supermarket only a 2 minute drive away (10 minute walk) A private underground parking space is included in the price Walking distance to everything, ready to move into tomorrow



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
 Ascensore
 Vicino ai mezzi di trasporto
 Terrazza privata
 TV satellitare
 Bagno privato
 Pavimenti in marmo
 Doppio vetro
 Reception 24 ore
 Armadi a muro
 Wifi
 Tennis paddle
 Campo da tennis
 Ripostiglio
 Ristorante in loco
 Vicino alla moschea
 Vicino alla chiesa
 Fibra ottica
 Accesso per le persone con mobilità ridotta

Viste

Montagna
 Giardino
 Città
 Strada

Piscina

Condominiale
 Privata
 Piscina per bambini

Giardino

Condominiale
 Privato
 Paesaggistico

Orientamento

Ovest

Collocamento

Area commerciale
 Vicino al porto
 Zona urbana
 Vicino al mare
 Vicino ai negozi
 Vicino alla città
 Vicino alle scuole
 Città
 Suburban
 Porta
 Porto
 Vicino al porto

Mobili

Opzionale

Sicurezza

Complesso residenziale privato
 Sicurezza 24 ore
 Persiane elettriche
 Citofono

Climate Control

Aria condizionata
 Freddo a/c
 Caldo a/c

Condizione

Eccellente

Cucina

Completamente arredata

Parcheggio

Sotterraneo
 Garage
 Privato
 Coperto
 Strada
 Condominiale



Utility

Elettricità

Acqua potabile

Categoria

Reduced

Case di vacanza

Investimento

Affare

Cheap

Golf

Rivendita

Con licenza di opera approvata