



Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

319.000 €Referencia: R5250148 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 112m² Terraza: 7m²



Costa del Sol, Fuengirola

Se vende amplio piso de 3 dormitorios en Fuengirola. Amplio y luminoso piso de 112 m², ubicado en la demandada zona del Recinto Ferial de Fuengirola, rodeado de todos los servicios y comodidades necesarias para el día a día, y a tan solo 600 metros de la playa (aprox. 10 minutos andando). La vivienda se encuentra en una 1^a planta con ascensor y destaca por su buena entrada de luz natural y su distribución cómoda y funcional. Aunque el mobiliario es antiguo y admite una modernización, el estado de conservación del inmueble es bueno, siendo totalmente habitable desde el primer día. Se distribuye en:

- Hall de entrada
- Salón independiente con acceso directo a terraza
- Cocina independiente con lavadero
- 3 dormitorios amplios con armarios empotrados
- 2 baños completos (uno con ducha y otro con bañera)
- Terraza privada de 7,2 m², ideal para zona de descanso

La cocina se entrega totalmente equipada con nevera, horno, vitrocerámica, extractor, lavadora, secadora y lavavajillas. Entre sus calidades destacan el aire acondicionado frío/calor, termo eléctrico y suelos de mármol.

Ubicación privilegiada: junto al Recinto Ferial, cerca de supermercados, centros educativos, instalaciones deportivas, transporte público y todo tipo de servicios. Parking: En esta zona es fácil encontrar aparcamiento en la calle o en el Recinto Ferial, (salvo durante ferias y días de mercados, cuando puede resultar más complicado.) Propiedad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler de larga o corta temporada.



Características:

| | | |
|------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Orientación Suroeste | Aire Acondicionado |
| Ascensor | | |
| Cerca de Transporte | | |
| Terraza Privada | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Lavadero | | |
| Cerca de una Iglesia | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Calle | Cerca de Tiendas | Buen estado de conservación |
| | Cerca de Colegios | Regular estado de conservación |
| | Ciudad | |
| Muebles | Cocina | Seguridad |
| Parcialmente Amueblada | Cocina Equipada | Portero Automático |
| Aparcamiento | Servicios Públicos | |
| Párking en Calle | Electricidad | |
| | Agua Potable | |